

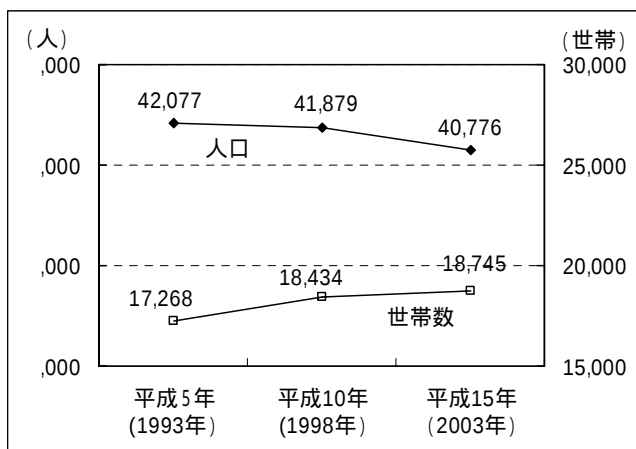
第3章 地域ごとの計画 (仮称)JR以南地域

第2節 まちの様子

1. 人口

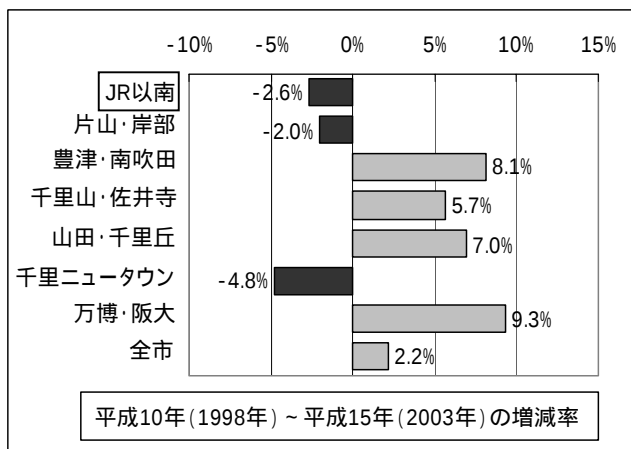
人口減少が続く中で、高齢化が進んでおり、高齢化率は20%を超えています。また、高齢単身世帯や高齢夫婦世帯の比率が非常に高くなっています。

人口・世帯数の移り変わり



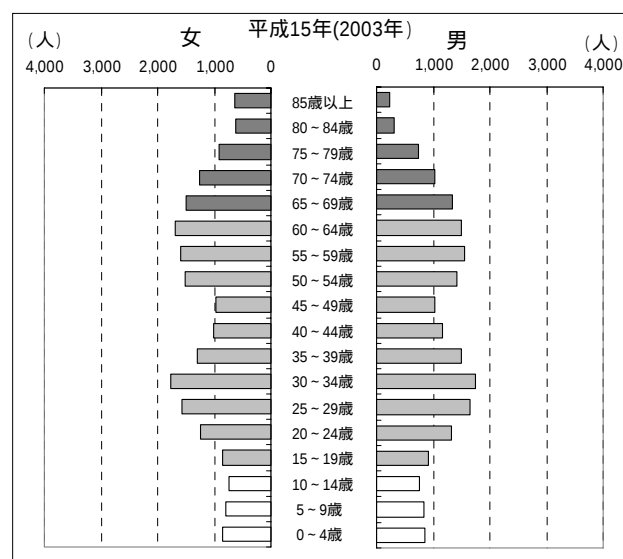
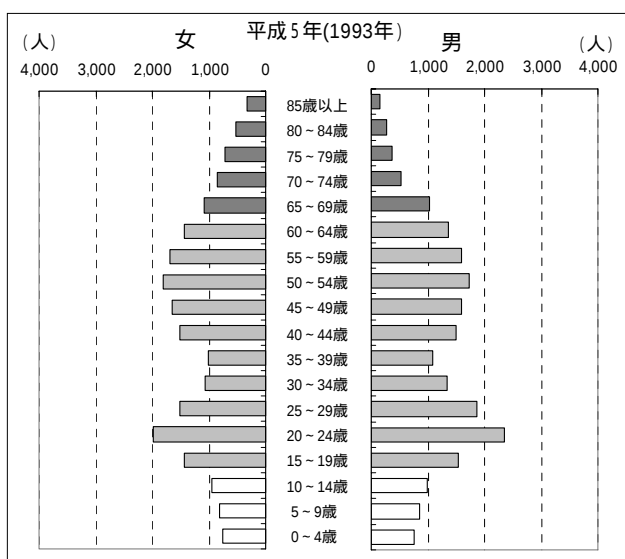
住民基本台帳による

人口増減率



住民基本台帳による

人口ピラミッドの推移



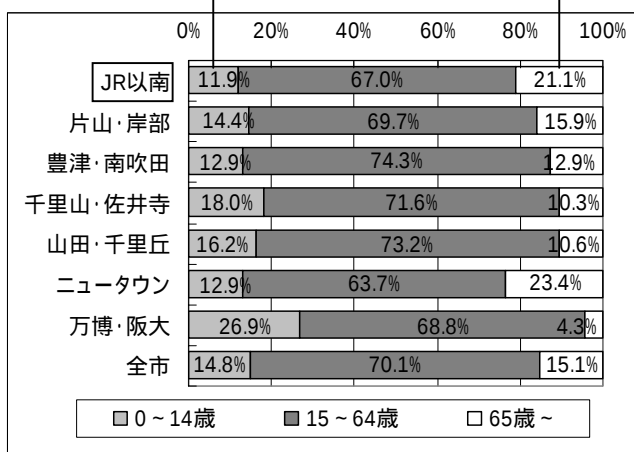
住民基本台帳による

第3章 地域ごとの計画 (仮称)JR以南地域

年齢3区分別の人口割合

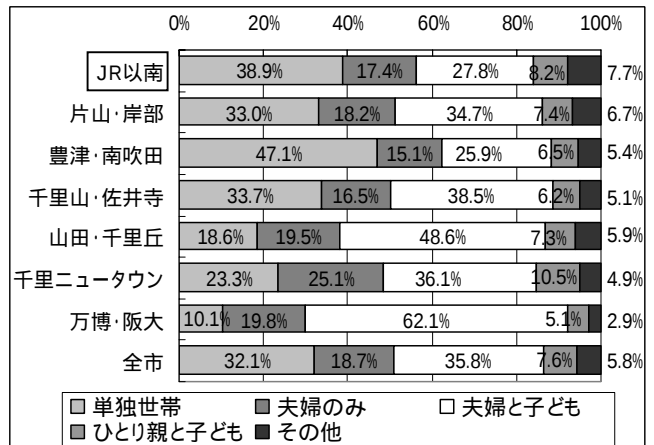
年少人口の比率が全ブロックの中で最も低くなっています

高齢人口の比率が20%を超えています



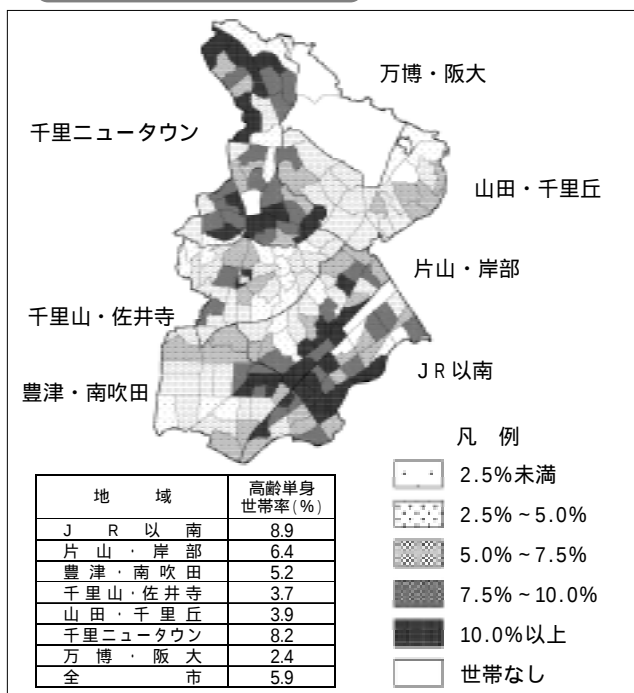
平成15年(2003年)住民基本台帳による

世帯の状況(家族類型別)



平成12年(2000年)国勢調査による

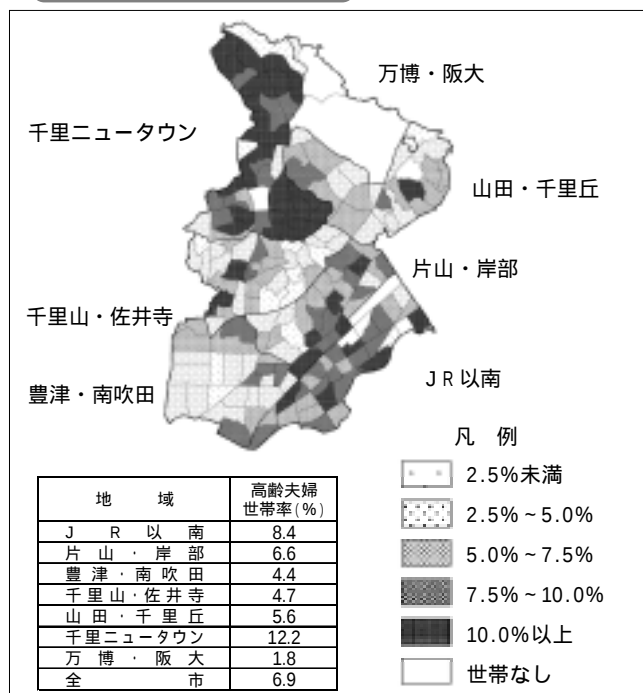
高齢単身世帯率



高齢単身世帯数の世帯数に占める割合

平成12年(2000年)国勢調査による

高齢夫婦世帯率

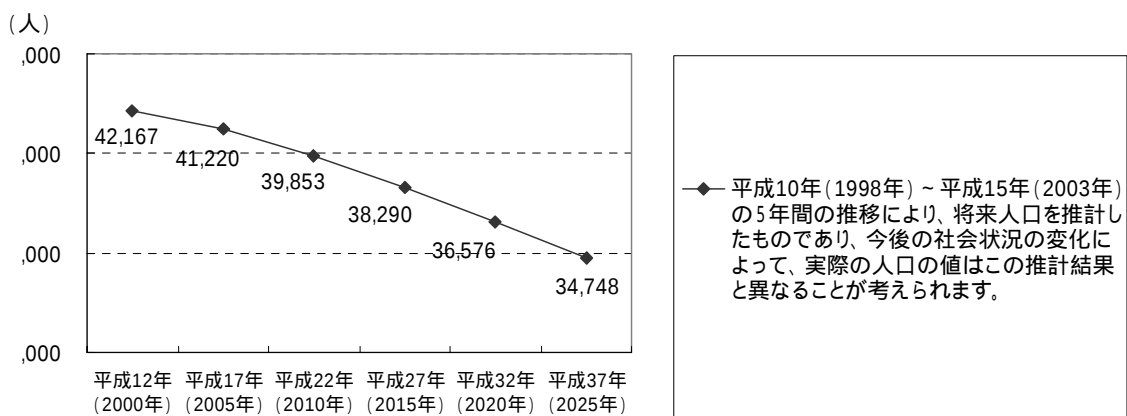


高齢夫婦世帯数の世帯数に占める割合

平成12年(2000年)国勢調査による

第3章 地域ごとの計画 (仮称)JR以南地域

将来人口の推計



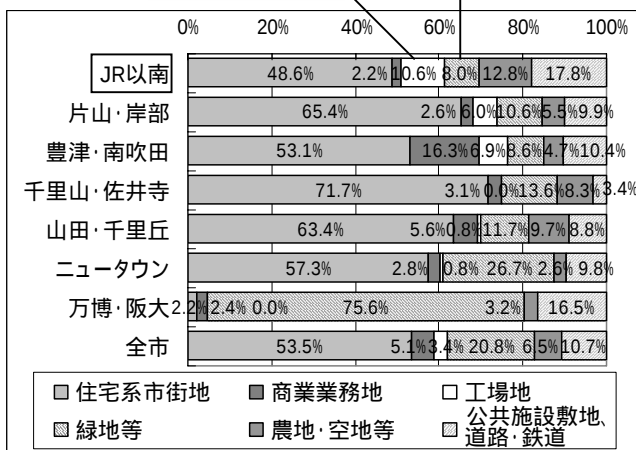
2. 土地利用・住宅

全市の中で工場地の比率が最も高く、緑地等の比率が最も低くなっています。
一戸建と長屋建住宅の比率が過半数を超えており、木造建物床面積率も高くなっています。
住宅地の評価について、「緑の豊かさや自然環境」「周辺の眺望や街並み・景観」に対する満足度が極めて低くなっています。

土地利用

工場地の比率が最も高くなっています

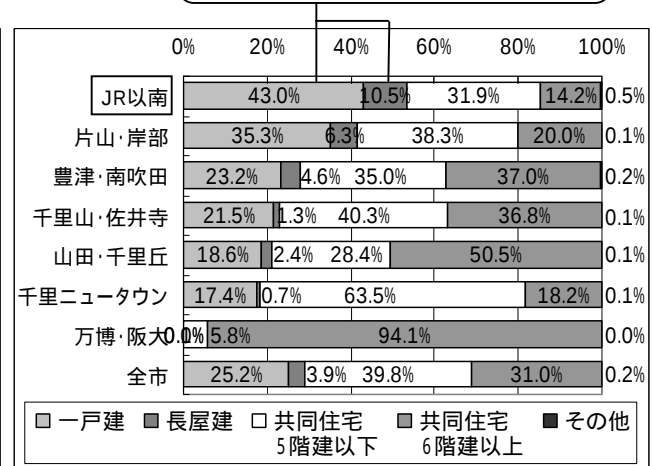
緑地等の比率が最も低くなっています



平成12年(2000年)都市計画基礎調査による

建て方別世帯数の割合

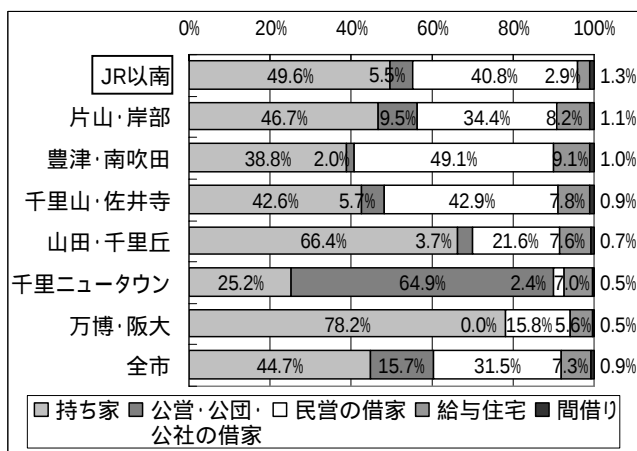
一戸建及び長屋建の比率が全ブロックの中で一番高くなっています



平成12年(2000年)国勢調査による

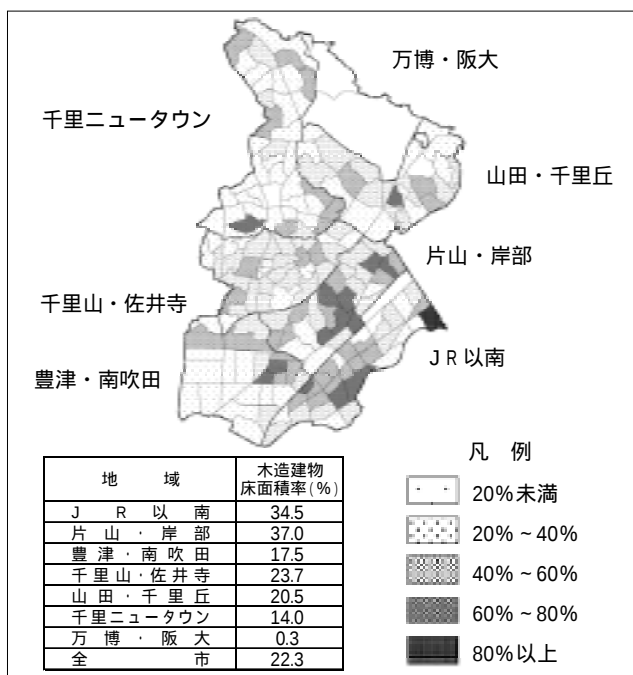
第3章 地域ごとの計画 (仮称)JR以南地域

所有関係別世帯数の割合



平成12年(2000年)国勢調査による

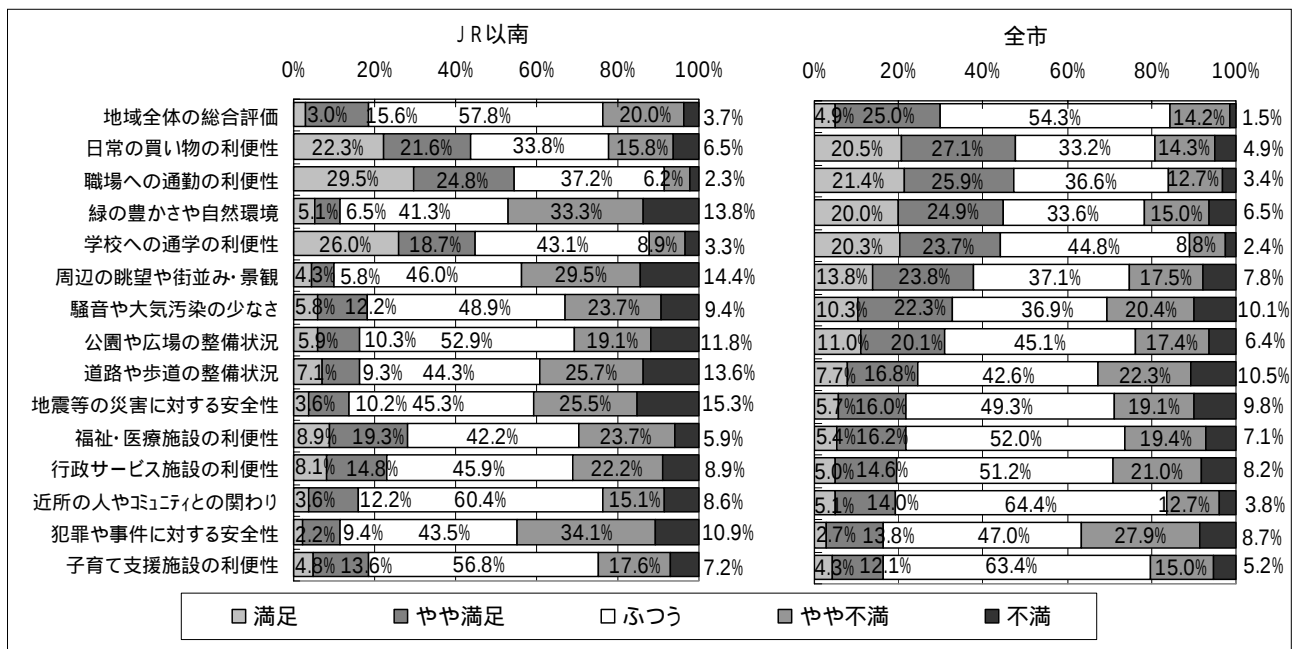
木造建物床面積率



木造(土蔵含む)建物延べ床面積の全建物延べ床面積に対する割合

平成11年(1999年)都市計画基礎調査による

住宅地の評価



無回答は除外した構成比

平成17年(2005年)住宅マスタープラン策定調査(現況調査)報告書による

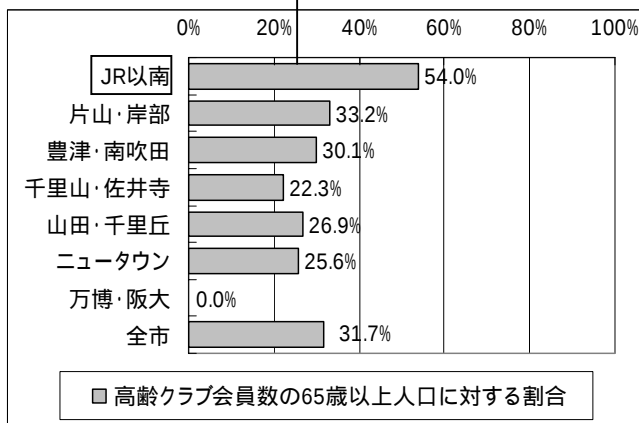
3. コミュニティ・福祉

平均居住年数が最も長く、吹田市に対してふるさと意識を持つ市民の割合も高くなっています。また、自治会や高齢クラブへの加入率が高く、コミュニティセンターでの協議会活動をはじめ、さまざまなコミュニティ活動が行われています。

保育所入所児童や留守家庭児童育成室入室児の比率が高く、また、高齢単身世帯や高齢夫婦世帯の比率も非常に高いなど、福祉ニーズが高いことが伺えます。

高齢クラブ加入率

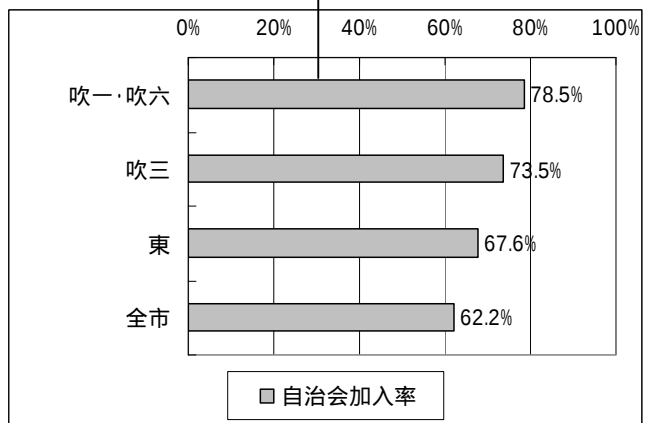
高齢クラブの加入率が
高くなっています



平成 16 年（2004 年）福祉保健部データによる

自治会加入率

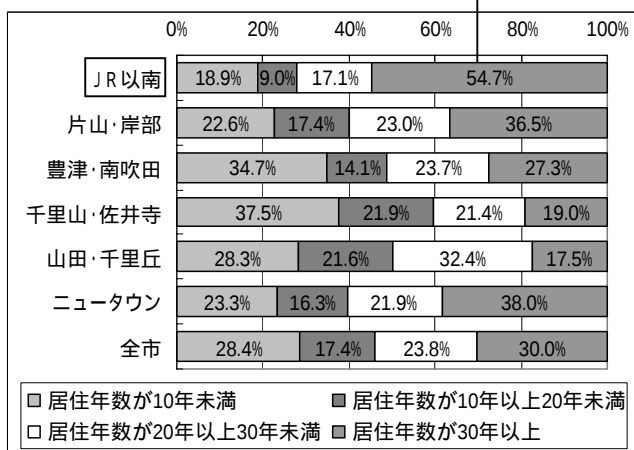
すべての地区で全市平均を上回っています



平成 16 年（2004 年）市民文化部データによる

居住年数

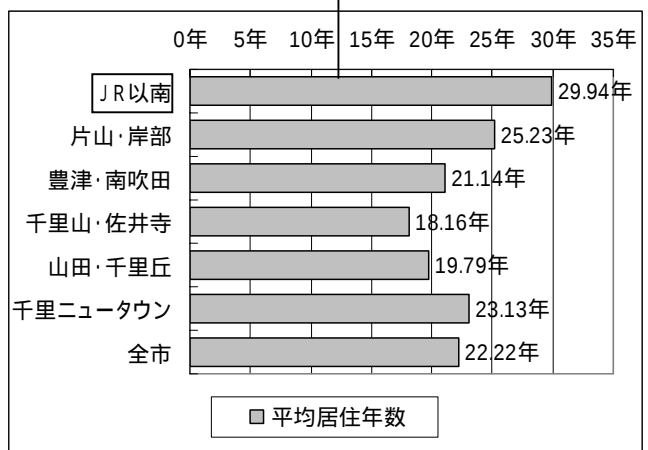
居住年数が 30 年以上の比率が
50%を超え、全ブロックで最も高
くなっています



平成 14 年度（2002 年度）市民意識調査による

平均居住年数

平均居住年数は全ブ
ロックの中で最も長
くなっています

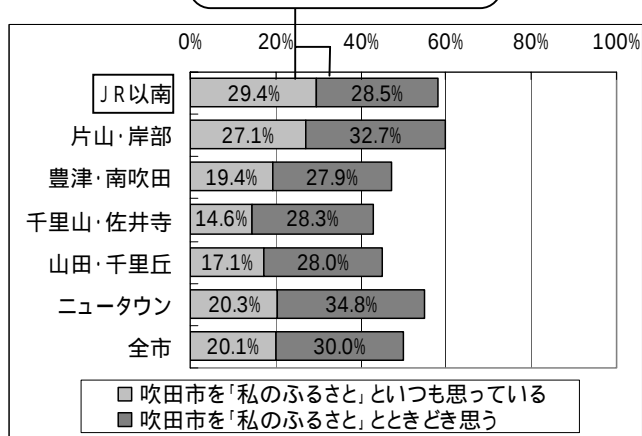


平成 14 年度（2002 年度）市民意識調査による

第3章 地域ごとの計画 (仮称) JR以南地域

ふるさと意識

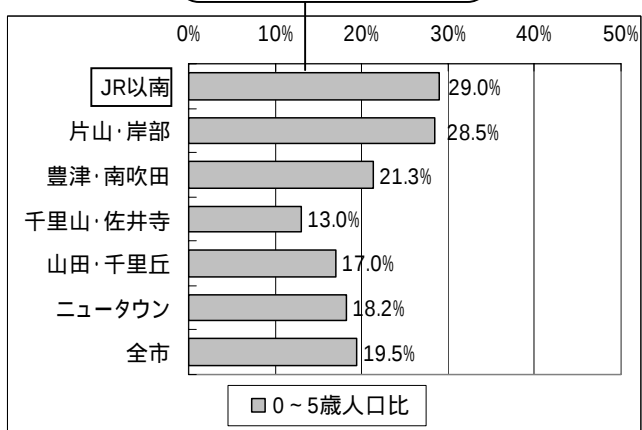
ふるさと意識を持つ人が
およそ6割を占めています



平成14年度(2002年度)市民意識調査による

保育所入所児童の比率

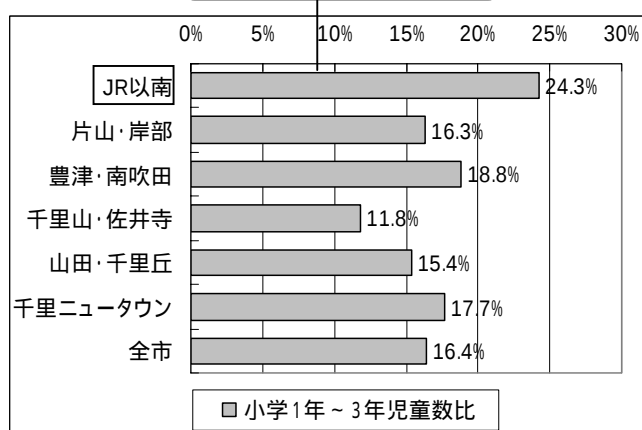
保育所入所児童の比率が
全ブロックで一番高くなっています



平成15年(2003年)児童部データによる

留守家庭児童育成室入室児の比率

留守家庭児童育成室入室児の比率が
最も高くなっています

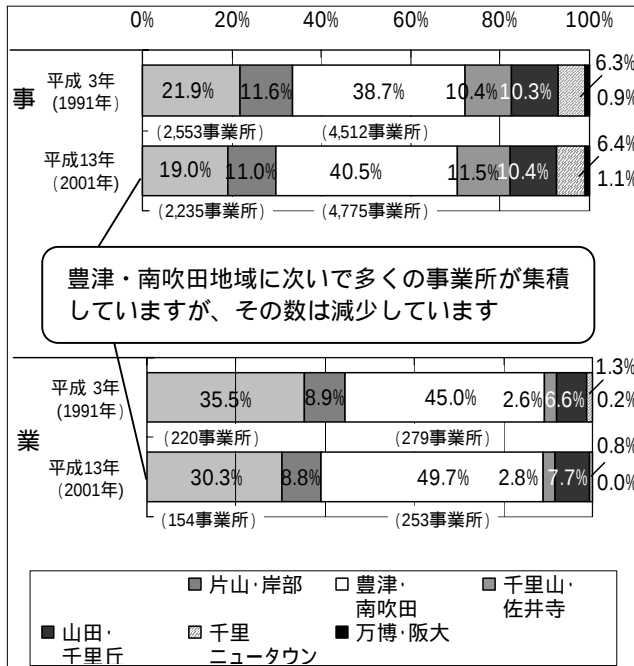


平成15年(2003年)児童部データによる

4. 産業

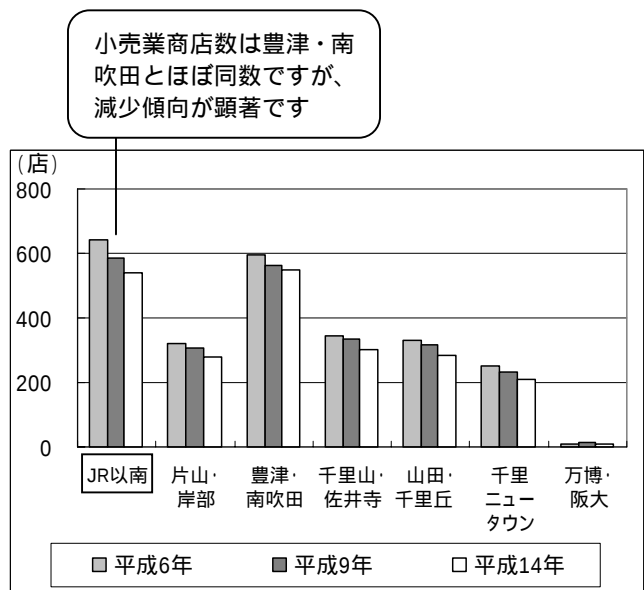
豊津・南吹田地域に次いで事業所が集積していますが、事業規模が小さい小売業商店が多く、商店数と販売額がともに減少傾向をたどっています。

事業所数



事業所・企業統計調査による

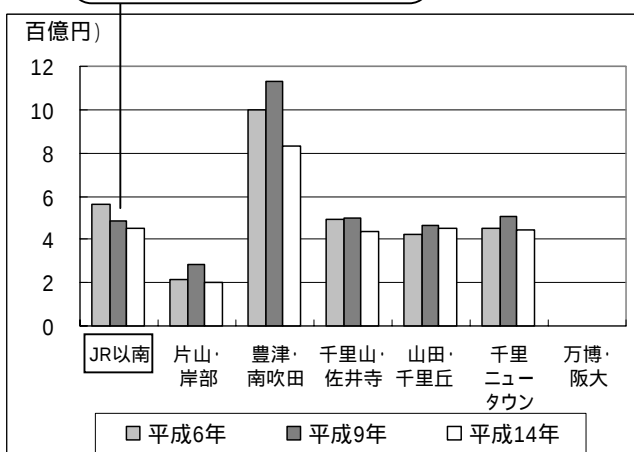
小売業商店数



商業統計調査による

小売業年間販売額

商店数では豊津・南吹田と差はありませんが、年間販売額では大きな差があります



商業統計調査による

5. 主な歴史・文化資源

旧街道・参道

亀岡街道、吹田街道

歴史的まちなみが残る地区

高浜町、南高浜町、内本町

神社・寺院

高浜神社、春日神社、大の木神社、
観音寺、小女郎稲荷、護国寺、大雄院、
光徳寺、常光円満寺

歴史的建築・構造物

歴史文化まちづくりセンター、
旧西尾家住宅

地蔵・道標・碑

建前地蔵尊、南町道標、六地蔵道標、
旧吹田市役所跡碑

遺跡・史跡

吹田の渡し跡、都呂須遺跡、泪の池

その他の文化財

護国寺絹本著色般若菩薩像、
地車（六地蔵、西奥町、神境町、都呂須）

伝統行事・まつり・芸能

だんじり巡行、高浜神社の船渡御、
吹田まつり