

北部消防庁舎等複合施設建設工事設計業務の概要

1 主な業務内容

(1) 新築設計

基本設計及び実施設計

まずは、基本構想・基本計画に基づいて基本設計を実施します。基本設計では、建物の構造や配置、各階の基本的なレイアウト、備えるべき機能や設備等を基本設計図書としてまとめます。次に、基本設計に基づいて実施設計を実施します。実施設計では、施工者が工事を実施するのに必要な設計図書を作成します。特に、教育センター部分については、静穏性が保てる仕様とします。

なお、北部消防庁舎等複合施設は災害発生時の本市北部の対応拠点となることから、構造体の耐震性能については、大地震後、構造体の補修をすることなく建築物を使用できることを目標とし、人命の安全確保に加えて十分な機能確保を図ります。

また、景観への配慮については、地域に調和した、魅力的で、地域のシンボリックな公共施設となるよう、「吹田市景観まちづくり計画」に基づき景観デザインを検討します。

(2) 解体設計

既存南千里庁舎の解体設計及びアスベスト調査を実施します。

(3) 桃山台水路暗渠化設計

北部消防庁舎等複合施設建設予定地西側の桃山台水路について、暗渠化の設計を実施します。

2 設計スケジュール

	令和元年度 (2019年度)	令和2年度 (2020年度)
北部消防庁舎等複合施設 建設工事設計業務	10月着手 (新築設計) 基本設計	実施設計
		解体設計
	桃山台水路 暗渠化設計	