

環境まちづくり方針（案）

様式1

| 令和 元 年 10 月 25 日 (2019 年) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-----|-------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|---------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|---------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|-----------|---------|---------|--|-----------|-----------|--|--|--|-----------------|--|--|
| 吹 田 市 長 あて | 住所 大阪府吹田市山田丘1-1 国立大学法人大阪大学長 ※注1 氏名 西尾 章治郎 ㊞ 事業所 電話 (06) 6877 - 5111 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受 付 番 号 | 01-0603 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事 業 の 名 称 | 大阪大学(吹田)調整池上部立体駐車場新営その他工事 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 対 象 事 業 区 域 | 吹 田 市 山 田 丘 1-1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ※注1 設 計 ・ 代 理 者 | 住 所 大阪府吹田市青葉丘北21番1-105号 氏 名 株式会社 川又建築設計事務所 代表取締役 川又 祐一 電 話 () - (担当者:) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ※注1 工 事 施 工 者 | 住 所 氏 名 未定 電 話 () - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事 業 予 定 期 間 | 令和 2 年 (2020 年) 3 月 1 日 から 令和 2 年 (2020 年) 12 月 20 日 まで | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事 業 の 規 模 | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">計 画 部 分</th> <th style="text-align: center;">既 存 部 分</th> <th style="text-align: center;">合 計</th> </tr> <tr> <td>対 象 事 業 面 積</td> <td style="text-align: center;">994,411.65 m²</td> <td style="text-align: center;">0.00 m²</td> <td style="text-align: center;">994,411.65 m²</td> </tr> <tr> <td>建 築 面 積</td> <td style="text-align: center;">1,780.76 m²</td> <td style="text-align: center;">205,084.74 m²</td> <td style="text-align: center;">206,865.50 m²</td> </tr> <tr> <td>延 べ 面 積</td> <td style="text-align: center;">3,419.00 m²</td> <td style="text-align: center;">745,951.91 m²</td> <td style="text-align: center;">749,370.91 m²</td> </tr> <tr> <td>最 高 の 高 さ</td> <td style="text-align: center;">16.49 m</td> <td style="text-align: center;">75.09 m</td> <td></td> </tr> <tr> <td>構 造 ・ 階 数</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">鉄骨 造・一部 造</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2" style="text-align: center;">地 上 2 階 ・ 地 下 階</td> <td></td> </tr> </table> | | 計 画 部 分 | 既 存 部 分 | 合 計 | 対 象 事 業 面 積 | 994,411.65 m ² | 0.00 m ² | 994,411.65 m ² | 建 築 面 積 | 1,780.76 m ² | 205,084.74 m ² | 206,865.50 m ² | 延 べ 面 積 | 3,419.00 m ² | 745,951.91 m ² | 749,370.91 m ² | 最 高 の 高 さ | 16.49 m | 75.09 m | | 構 造 ・ 階 数 | 鉄骨 造・一部 造 | | | | 地 上 2 階 ・ 地 下 階 | | |
| | | 計 画 部 分 | 既 存 部 分 | 合 計 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 対 象 事 業 面 積 | 994,411.65 m ² | 0.00 m ² | 994,411.65 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 建 築 面 積 | 1,780.76 m ² | 205,084.74 m ² | 206,865.50 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 延 べ 面 積 | 3,419.00 m ² | 745,951.91 m ² | 749,370.91 m ² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 最 高 の 高 さ | 16.49 m | 75.09 m | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 構 造 ・ 階 数 | 鉄骨 造・一部 造 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 地 上 2 階 ・ 地 下 階 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 事 業 の 目 的 ・ 内 容 | 区分 <input type="checkbox"/> 新 築 <input checked="" type="checkbox"/> 増 築 <input type="checkbox"/> 改 築 <input type="checkbox"/> 新 設 <input type="checkbox"/> 増 設 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的:) <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業 () <input type="checkbox"/> 工場・事業場 <input type="checkbox"/> 住宅・共同住宅(戸) <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 公共的建築物 <input checked="" type="checkbox"/> その他(自動車庫) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> その他() | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 環 境 ま ち づ く り の 内 容 | ガイドライン取組事項チェックリストによる | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 添 付 書 類 | ・ガイドライン取組事項チェックリスト ・工事関連車両通行ルート図 ・その他必要と認める図書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受 付 第 号 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

注1 法人にあつては、その名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

環境まちづくりの概要(1)

事業者の環境方針

- ・環境に関する法規等を遵守するとともに、省エネルギーの推進、廃棄物発生量の削減、資源のリサイクル、地球環境負荷の軽減、緑地や生態系の保全等を推進します。
- ・社会の様々な分野において人類が直面する環境問題を解決する次世代リーダーとなる人材を育成し、研究結果を通じて地域・国・地球が抱える環境問題の解決に貢献します。
- ・安全で快適な修学・就業環境の確保と、研究活動に伴う環境に与える負荷の低減を両立させた持続可能なキャンパスを構築します。
- ・大学キャンパスを、環境に関する教育の場として、また研究の実証実験の場として活用し、その成果を社会へ還元します。

当該事業における環境まちづくり方針

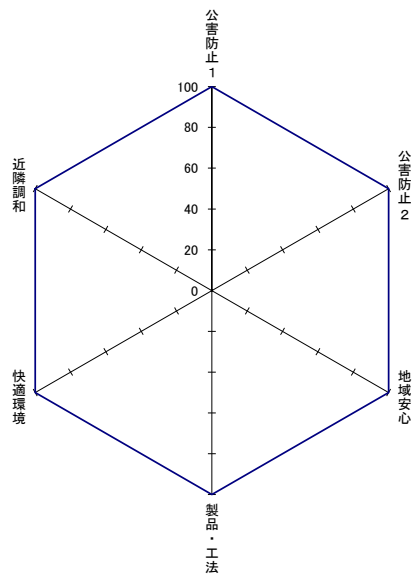
- ・工事中の周辺環境への負荷低減に努めます。
- ・景観まちづくりに配慮いたします。

1. 実施率と主な実施内容

1-1. 工事中

$$\frac{\text{実施率} \quad 100 \quad \text{パーセント}}{\text{(小数点第2位以下切り捨て)}} = \frac{\text{実施する・一部実施するの項目数} \quad 47}{\text{該当なしを除いた項目数} \quad 47}$$

一:方針(案)



| | 公害防止 1 | 公害防止 2 | 地域安心 | 製品・工法 | 快適環境 | 近隣調和 |
|-----|--------|--------|------|-------|------|------|
| 方針案 | 20 | 12 | 2 | 3 | 5 | 5 |
| | 20 | 12 | 2 | 3 | 5 | 5 |

主な実施内容

- ・排出ガス対策型、低騒音型や低振動型の建設機械をできる限り使用いたします。
- ・空ぶかしを抑制する等、環境に配慮した運転を行います。
- ・建設資材の落下を防止するなど、丁寧な作業を行います。
- ・道路などへの濁水や土砂の流出を防止します。
- ・建設資材、廃棄物などの場内整理を行います。

環境まちづくりの概要(2)

1-2. 施設・設備等

実施率 74.2 パーセント

(小数点第2位以下切り捨て)

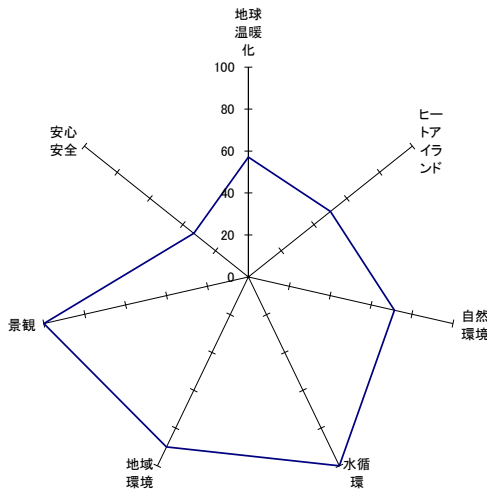
実施する・一部実施するの項目数

26

該当なしを除いた項目数

35

一:方針(案)



| | 地球温暖化 | ヒートアイランド | 自然環境 | 水循環 | 地域環境 | 景観 | 安心安全 |
|-----|-------|----------|------|-----|------|----|------|
| 方針案 | 4 | 1 | 5 | 2 | 9 | 4 | 1 |
| | 7 | 2 | 7 | 2 | 10 | 4 | 3 |

主な実施内容

(1) 省エネルギー・低炭素なエネルギー技術の導入 CO2削減量 t-CO2/年

導入内容

LED照明器具を採用いたします。

(2) 緑地面積 緑化率 27.7 % 条例基準分 16.0 %以上

実施内容(緑化率に換算されない緑地(駐車場緑化・ベランダ緑化・花壇など)の面積など)

本計画による緑地の増減はありません。

(3) 雨水利用 雨水貯留量 t うち雨水利用量 t

利用目的 植栽水やり トイレの流し水 洗車 その他

(4) 上記以外の主な実施内容

- ・LED照明を採用いたします。
- ・リサイクル配管やエコケーブルを採用いたします。
- ・速度制限看板の設置により低速走行を促し、騒音の抑制に努めるとともに、アイドリング禁止を使用者に周知徹底いたします。

環境まちづくりの概要(3)

2. その他(本ガイドライン記載の取組事項以外に実施する環境まちづくりの取組を記載ください。)

A large yellow rectangular area intended for additional environmental initiatives. The area is completely blank and occupies most of the page below the instruction text.

●工事中におけるガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、事業による環境への影響を最小限にとどめるため、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

| 取組事項 | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|--------------------------|--|---|
| 大気汚染や騒音などの公害を防止します。 | | |
| 建設機械 | | |
| 1 低公害型建設機械の使用 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 排出ガス対策型、低騒音型や低振動型の建設機械をできる限り使用いたします。 |
| 2 低燃費型建設機械の使用 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 低燃費型の建設機械をできる限り使用いたします。 |
| 3 アイドリングの禁止 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 排出ガス、騒音の低減を図るため、アイドリングをしません。 |
| 4 環境に配慮した運転 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 空ぶかきを抑制する等、環境に配慮した運転を行います。 |
| 5 稼働台数の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事規模に応じた効率的な工事計画を立て、稼働台数を抑制します。 |
| 6 工事の平準化 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 一時的に集中して稼働しないよう、工事の平準化を図ります。 |
| 7 機械類の整備点検 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 機械類は適切に整備点検を行います。 |
| 工事関連車両 | | |
| 8 低公害、低燃費車の使用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 燃費や排出ガス性能のよい車両を使用します。 |
| 9 大阪府条例に基づく流入車規制の遵守 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 大阪府条例に基づく流入車規制を、全ての車両で確実に遵守します。 |
| 10 工事関連車両の表示 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事関係車両であることを車両に表示します。 |
| 11 周辺状況に配慮した走行ルートや時間帯の設定 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事関連車両の走行ルートや時間帯は、周辺道路の状況、住居の立地状況などに配慮して、一般交通の集中時間帯や通学時間帯を避けて設定します。 |
| 12 建設資材の搬出入における車両台数の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建設資材の搬出入計画において、適切な車種を選定することで車両台数を抑制します。 |
| 13 通勤等で利用する車両台数の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 作業従事者の通勤、現場管理などには、徒歩、二輪車、公共交通機関の利用、相乗りなどを奨励し、工事関連の車両台数を抑制します。 |
| 14 土砂の積み降ろし時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | ダンプトラックによる土砂の積み降ろしの際には、騒音、振動や土砂の飛散防止に配慮します。 |
| 15 タイヤ洗浄 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 周辺への土砂粉じん飛散を防止するため、現地でタイヤ洗浄を行います。 |

| 取組事項 | | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|----------------|----------------|--|--|
| 16 | ドラム洗浄時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | コンクリートミキサー車のドラム洗浄を行う際は、騒音や水質汚濁に配慮します。 |
| 17 | 場外待機の禁止 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事関連車両を場外に待機させません。 |
| 18 | クラクションの使用抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | クラクションの使用は必要最小限にします。 |
| 19 | アイドリングの禁止 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 自動車排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。 |
| 20 | 環境に配慮した運転 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。 |
| 工事方法 騒音・振動等 | | | |
| 21 | 防音シートなどの設置 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建設作業時は、仮囲いと養生シートを設置します。 なお、必要に応じて防音シートや防音パネルの設置等、さらなる防音対策を行います。 |
| 22 | 丁寧な作業 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建設資材の落下を防止するなど、丁寧な作業を行います。 |
| 23 | 騒音や振動の少ない工法の採用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 杭の施工などの際には、騒音や振動の少ない工法を採用します。 |
| 24 | 近隣への作業時間帯の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 騒音や振動を伴う作業は、近隣に配慮した時間帯に行います。 |
| 粉じん・アスベスト | | | |
| 25 | 粉じん飛散防止対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 周辺への粉じん飛散を防止するため、掘削作業、土砂等の堆積場の設置等を行う場合は、散水等の粉じん飛散防止対策を行います。 |
| 26 | アスベストの調査など | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 解体が無いため |
| 27 | アスベスト飛散防止対策 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 解体が無いため |
| 水質汚濁・土壌汚染・地盤沈下 | | | |
| 28 | 濁水や土砂の流出防止 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 道路などへの濁水や土砂の流出を防止します。 |
| 29 | 塗料などの適正管理及び処分 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 塗料などの揮発を防止し、使用済みの塗料缶や塗装器具の洗浄液は適正に処分します。 |
| 30 | 土壌汚染対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 土壌調査を実施する際には、関係法令に準拠した地歴調査・土壌汚染状況調査を実施し、汚染が判明した場合には適切な措置方法について協議します。 |

| 取組事項 | | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|----------------------|---------------------|--|---|
| 31 | 地盤改良時の配慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 杭基礎のため地盤改良は行いません。 |
| 32 | 周辺地盤、家屋などに配慮した工法の採用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 周辺地盤、家屋などに影響を及ぼさない工法を採用します。 |
| 悪臭・廃棄物 | | | |
| 33 | アスファルト溶解時の臭気対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | アスファルトを溶融させる際は、場所の配慮、溶解温度管理など臭気対策を行います。 |
| 34 | 現地焼却の禁止 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 現地では廃棄物などの焼却は行いません。 |
| 35 | 解体時の環境汚染対策 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 解体が無いため。 |
| 36 | 仮設トイレ設置時の臭気対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 仮設トイレを設置する場合は、適切なメンテナンス、設置場所の配慮などにより臭気対策を行います。 |
| 地域の安全安心に貢献します。 | | | |
| 37 | 地域との連携における事故の防止 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 大学構内工事であるため該当無しとします。 |
| 38 | 児童などへの交通安全の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 児童や生徒が安全に登下校できるよう、工事現場周辺の交通安全に配慮します。 |
| 39 | 夜間や休日の防犯対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 夜間や休日に工事関係者以外の者が現場に立ち入らないよう、出入口を施錠する等の対策を講じます。 |
| 40 | 児童などへの見守り、声かけ | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 大学構内工事であるため該当無しとします。 |
| 41 | 地域の防犯活動への参加 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 大学構内工事であるため該当無しとします。 |
| 環境に配慮した製品及び工法を採用します。 | | | |
| 省エネルギー | | | |
| 42 | エネルギー消費の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | エネルギー効率のよい機器の利用などにより、工事中に使用する燃料、電気、水道水などの消費を抑制します。 |
| 省資源 | | | |
| 43 | 残土発生の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建設発生土は現地での埋め戻しに使用するなど、残土の発生を抑制します。 |
| 44 | 廃棄物の減量 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 資材の梱包などを最小限にして廃棄物を減量します。 |

| 取組事項 | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|-----------------------|--|---|
| 快適な環境づくりに貢献します。 | | |
| 景観 | | |
| 45 仮囲い設置時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 仮囲いの設置にあたっては、機能性を確保した上で、景観面にも配慮します。 |
| 46 仮設トイレ設置時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 仮設トイレは、近隣住民や通行者に不快感を与えないよう、設置場所などを工夫します。 |
| 周辺の環境美化 | | |
| 47 周辺道路の清掃 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事現場内外を問わず、ポイ捨てを防止し、周辺道路の清掃を行います。 |
| 48 場内整理 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建設資材、廃棄物などの場内整理を行います。 |
| ヒートアイランド現象の緩和 | | |
| 49 打ち水 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 夏季において水道水以外の用水が確保できる場合は、周辺道路などに打ち水を行います。 |
| 地域との調和を図ります。 | | |
| 工事説明・苦情対応 | | |
| 50 工事内容の事前説明及び周知 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 近隣住民に工事実施前に工事概要、作業工程などを十分説明し、また工事実施中も適宜、現況と今後の予定をお知らせします。 |
| 51 苦情対応 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事に関しての苦情窓口を設置し、連絡先等を掲示するとともに、苦情が発生した際には真摯に対応いたします。 |
| 周辺の教育・医療・福祉施設への配慮 | | |
| 52 工事内容の事前説明及び工事計画の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 大阪大学、同医学部付属病院に対して、工事実施前に工事概要、作業工程などを十分説明するとともに、施設での行事や利用状況に配慮した工事計画にします。 |
| 53 騒音、振動などの配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 大阪大学、同医学部付属病院に対して、騒音、振動、通風、採光などに特段の配慮をします。 |
| 周辺の事業者との調整 | | |
| 54 複合的な環境影響の抑制 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 工事が重複する事による複合的な騒音、振動、粉じん、工事車両の通行及びその他の環境影響を最小限に抑制するため、周辺地域における大規模な工事の状況を把握し、該当する事業者、工事施工者等と連絡を取り、可能な限り工事計画などを調整するように努めます。 |

●施設・設備等に係るガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、事業による環境への影響を最小限にとどめ、また、新たな環境負荷の発生を事前に防止するとともに、地域の環境レベル向上に貢献するため、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

| 取組事項 | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|-------------------------------------|--|--|
| 地球温暖化対策を行います。 | | |
| 55 大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度の活用 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 大阪府建築物の環境配慮制度において高い評価結果を得られるよう努めるとともに、その評価結果を大阪府建築物環境性能表示制度により公告物などに表示します。 |
| 56 ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)設計 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 戸建住宅でないため。 |
| 57 高効率及び省エネルギー型機器などの採用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | LED照明を採用いたします。 (空調、換気、給湯、昇降機は本建物にはありません) |
| 58 再生可能エネルギーの活用 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び設置設備の都合上、実施しない方針とする。 |
| 59 エネルギー効率の高いシステムの導入 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び設置設備の都合上、実施しない方針とする。 |
| 60 エネルギーを管理するシステムの導入 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び設置設備の都合上、実施しない方針とする。 |
| 61 冷媒漏えい(使用時排出)の防止 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 高い地球温暖化係数を有する温室効果ガスを冷媒として使用する装置を有する設備の設置が無いため。 |
| 62 建築物のエネルギー負荷の抑制 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 空調設備が無いため。 |
| 63 長寿命な建築物の施工 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 基本構造の耐久性を高め、長寿命の建築物を施工します。 |
| 64 環境に配慮した建設資材などの製品の採用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | リサイクル配管やエコケーブルを採用いたします。 |
| ヒートアイランド対策を行います。 | | |
| 65 建物屋根面、壁面の高温化抑制 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び事業予算の都合上、実施しない方針とする。 |
| 66 地表面の高温化抑制 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 車両通行部分及び歩行者通行部分以外の地表面には可能な限り緑化を施します。 |
| 自然環境を保全し、みどりを確保します。 | | |
| 67 動植物の生息や生育への配慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 可能な限り既存植生を存置する計画とし、動植物の生息や生育へ配慮いたします。 |
| 68 地域のシンボルツリーの保全 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 事業計画地にシンボルツリーが無いため。 |
| 69 既存の植生の保全 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 既存の植生や地形を改変する場合は、移植などにより既存の植生の保全を図るとともに、表土は適切に保管し、植栽などに利用します。 |

| 取組事項 | | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|----------------|---------------------|--|---|
| 70 | 地域に応じたみどりの創出 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 可能な限り既存植生を存置する計画とし、地域に応じたみどりの創出を図ります。 |
| 71 | 駐車場緑化 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 事業予算の都合上、実施しない方針とする。 |
| 72 | 屋上緑化など | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び事業予算の都合上、実施しない方針とする。 |
| 73 | 法面緑化 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 可能な限りの法面緑化を施します。 |
| 74 | 植栽樹種の選定 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 植栽樹種は、存置樹木及び周辺樹木に合わせた樹種を選定いたします。 |
| 水循環を確保します。 | | | |
| 75 | 水資源の有効利用 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 本建物には水道設備が無いため。 |
| 76 | 雨水流出を抑制する施設の設置 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 本建物の雨水排水は全て、下部の既存雨水調整池へ放流する計画としております。 |
| 77 | 雨水浸透への配慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物周囲の地表面を可能な限り緑地とすることで、雨水の外部流出を抑制いたします。 |
| 地域の生活環境を保全します。 | | | |
| 大気・騒音・振動等 | | | |
| 78 | 騒音や振動を発生させる設備設置時の配慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 騒音や振動を発生させる設備の設置がないため。 |
| 79 | 住宅における防音サッシ等の設置 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 非住宅のため。 |
| 80 | 駐車場の配置計画時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 周辺道路際に配置し、住宅等に近接しない位置としている。 |
| 81 | 近隣への悪臭及び騒音の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 速度制限看板の設置により低速走行を促し、騒音の抑制に努めるとともに、アイドリング禁止を使用者に周知徹底いたします。 |
| 82 | ボイラーなどの機器設置時の排出ガス対策 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | ボイラーなどの機器設置がないため。 |
| 83 | 屋外照明や広告照明設置時の配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 屋外照明や広告照明については、近隣住民に対する光の影響を抑制します。 |
| 84 | 建築資材による光の影響の考慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 光の影響の少ない建築資材の採用に努めます。 |
| 85 | 環境に配慮した塗料の使用 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 塗料は、水性塗料や揮発性有機化合物(VOC)の含有率が低いものを使用します。 |
| 86 | 周辺の教育、福祉や医療施設への配慮 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 大阪大学、同医学部附属病院に対して、騒音、振動、通風、採光などに特段の配慮をします。 |

| 取組事項 | 実施の有無 | 実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。) |
|---------------------------------|--|--|
| 中高層建築物(高さ10メートルを超える建築物) | | |
| 87 日照障害対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 日影図を作成し、日影の発生範囲を事前に把握し、問題が生じない事を確認しました。 (日影発生範囲は全て自己敷地内) |
| 88 電波障害の事前把握及び近隣説明 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 近隣自治会に事前説明を実施するとともに、電波障害の発生が予想される範囲について、机上計算により事前調査いたします。 |
| 89 電波障害発生時の改善対策 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 電波障害が生じた場合は、CATV、共同受信施設などによる改善対策を行います。 |
| 90 プライバシーの配慮 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 近隣住民のプライバシーを侵害するおそれがある場合は、適切な対策を講じるよう努めます。 |
| 景観まちづくりに貢献します。 | | |
| 91 地域への調和 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 本市の自然条件や風土、歴史の流れの中で培われた地域の個性を尊重し、地域に調和したものとなるよう配慮します。 |
| 92 景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画及び設計 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 景観資源の質の向上と地域特性を生かしたまちづくりに資するよう、『景観まちづくり計画』の類型別景観まちづくり計画と地域別景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画と設計を行います。 |
| 93 景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画及び設計 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画及と設計を行います。 |
| 94 重点地区指定に向けた協議 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 建設敷地が1ha未満のため。 |
| 95 景観形成基準の遵守 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 景観形成基準を遵守し、景観まちづくりを推進します。 |
| 96 屋外広告物の表示などに関する基準の遵守 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし | 屋外広告物の設置がないため。 |
| 安心安全のまちづくりに貢献します。 | | |
| 97 歩行者が安全に通行できる工夫 | <input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 計画地内において、歩行者が安全に通行できる空間整備を行います。 |
| 98 災害時、緊急時対応のための安心安全に配慮した整備 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上実施しない方針とする。 |
| 99 防犯対策のための安心安全に配慮した整備 | <input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし | 建物用途上及び構内職員用駐車場のため実施しない方針とする。 |