



# 環境まちづくりの概要(1)

<b>事業者の環境方針</b>	
-----------------	--

<b>当該事業における環境まちづくり方針</b>	事業による地球環境への影響を最低限に留め、地球環境レベルの向上に貢献します。
--------------------------	--

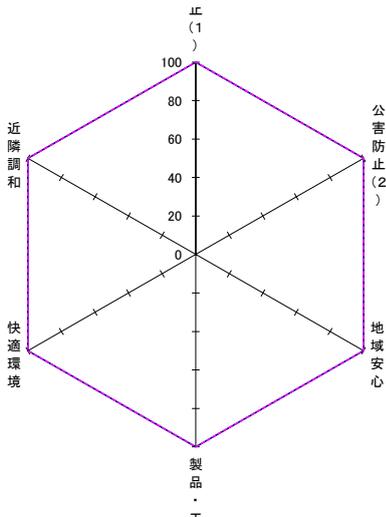
## 1. 実施率と主な実施内容

### 1-1. 工事中

**実施率** 100 **パーセント**  
(小数点第2位以下切り捨て)

**実施する・一部実施するの項目数** =  $\frac{54}{54}$   
**該当なしを除いた項目数**

---:方針(案), —:方針



方針

公害防止(1)	公害防止(2)	地域安心	製品・工法	快適環境	近隣調和
20	16	5	3	5	5
20	16	5	3	5	5



方針(案)

公害防止(1)	公害防止(2)	地域安心	製品・工法	快適環境	近隣調和
20	16	5	3	5	5
20	16	5	3	5	5

### 主な実施内容

- ・機械類は適切に整備点検を行います。
- ・ダンプトラックによる土砂の積み下ろしの際には、騒音・振動・土砂の飛散防止に配慮します。
- ・児童や生徒が安全に登下校できるよう工事現場周辺の交通安全に配慮します。
- ・夜間や休日に工事関係者以外の者が工事現場に立ち入らないよう出入口を施錠するなどの対策を講じます。

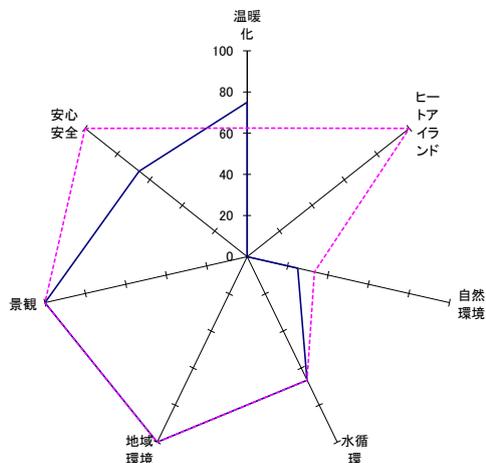
## 環境まちづくりの概要(2)

### 1-2. 施設・設備等

**実施率** 75.7 パーセント  
(小数点第2位以下切り捨て)

**実施する・一部実施するの項目数** = 25  
**該当なしを除いた項目数** = 33

---:方針(案), —:方針



方針	地球温暖化	ヒートアイランド	自然環境	水循環	地域環境	景観	安心安全
方針	6	0	1	2	10	4	2
方針(案)	8	1	4	3	10	4	3

方針(案)	地球温暖化	ヒートアイランド	自然環境	水循環	地域環境	景観	安心安全
方針(案)	5	1	1	2	12	4	3
方針(案)	8	1	3	3	12	4	3

### 主な実施内容

- (1) 省エネルギー・低炭素なエネルギー技術の導入 CO2削減量 **4.4** t-CO2/年  
 導入内容 ※(CO2換算が可能な設備に関して記載ください。)

一般照明の一部をLED照明(240台)とし、CO2削減を図ります。

- (2) 緑地面積 緑化率 **20.7** % 条例基準分 **20.0** %以上

実施内容(緑化率に換算されない緑地(駐車場緑化・ベランダ緑化・花壇など)の面積など)

なし

- (3) 雨水利用 雨水貯留量  t うち雨水利用量  t

利用目的  植栽水やり  トイレの流し水  洗車  その他

- (4) 上記以外の主な実施内容

・基本構造の耐久性を高めるよう計画致します。  
 ・事業区域面積に応じて、雨水流出を抑制するための雨水浸透柵(10箇所)を設置します。  
 ・電波障害の発生が想定される範囲を、机上計算、影響範囲図作成などにより事前に把握し、近隣住民に説明しました。  
 ・マンションや敷地内・建物内共用部への防犯カメラの設置や、エントランスにオートロックを設置することにより、安心安全に配慮した整備を行います。

### 環境まちづくりの概要(3)

2. 方針(案)からの変更箇所(変更箇所があれば記入してください。)

項目番号	修正前のチェック内容	⇒	修正後のチェック内容
18	一部実施する	⇒	実施する
29	一部実施する	⇒	実施する
33	実施する	⇒	一部実施する
64	実施しない	⇒	一部実施する
65	一部実施する	⇒	実施しない
66	該当なし	⇒	実施しない
75	一部実施する	⇒	実施する
76	一部実施する	⇒	実施する
77	実施する	⇒	該当なし
84	実施する	⇒	一部実施する
86	一部実施する	⇒	該当なし
97	実施する	⇒	実施しない
		⇒	
		⇒	
		⇒	
		⇒	
		⇒	
		⇒	

3. その他(本ガイドライン記載の取組事項以外に実施する環境まちづくりの取組を記載ください。)

●工事中におけるガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、事業による環境への影響を最小限にとどめるため、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
大気汚染や騒音などの公害の防止します。		
建設機械		
1 低公害型建設機械の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では施工者未定ですが、施工者が決定された際には、可能な限り、実施する方向で検討するよう指示致します。
2 低燃費型建設機械の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では施工者未定ですが、施工者が決定された際には、可能な限り、実施する方向で検討するよう指示致します。
3 アイドリングの禁止	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り、不要なアイドリングを控えるよう、新規入場者教育の場で指導致します。
4 環境に配慮した運転	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り、不要な空ぶかしをしないよう、新規入場者教育の場で指導致します。
5 稼働台数の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り、工事に不必要な重機・トラック等の台数を抑制致します。
6 工事の平準化	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り、重機等の移動が集中しないよう、工事計画の平準化を図ります。
7 機械類の整備点検	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	機械類は適切に整備点検を行います。
工事関連車両		
8 低公害車の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では施工者未定ですが、施工者が決定された際には、可能な限り、燃費や排ガス性能のよい車両の使用を検討するよう指示致します。
9 大阪府条例に基づく流入車規制の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	当該条例に基づく流入車規制を遵守致します。
10 工事関連車両の表示	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り対応します。
11 周辺状況に配慮した走行ルートや時間帯の設定	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺地域への影響が最小限になるように注意して工事を行い、可能な限り児童や生徒の登下校となる時間帯の重機の搬入を抑制するよう努めます。
12 建設資材の搬出入における車両台数の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では施工者未定ですが、施工者が決定された際には、可能な限り、適切な車種を選定することで車両台数を抑制するよう指示致します。
13 工事関連車両台数の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	作業従事者の相乗り等を推奨し、抑制に努めます。
14 土砂の積み降ろし時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ダンプトラックによる土砂の積み下ろしの際には、騒音・振動・土砂の飛散防止に配慮します。
15 タイヤ洗浄	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺への土砂粉じん飛散防止のため、可能な限り、車両出入口にてタイヤの洗浄を行うよう指示致します。

取組事項		実施の有無		実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
16	ドラム洗浄時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	コンクリートミキサー車のドラム洗浄を行う際には、騒音や水質汚濁に配慮します。
17	場外待機の禁止	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り対応します。
18	クラクションの使用抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	不要なクラクションは鳴らさないよう指導します。
19	アイドリングの禁止	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り、不要なアイドリングをしないよう、新規入場者教育の場で指導致します。
20	環境に配慮した運転	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り、不要な空ぶかしをしないよう、新規入場者教育の場で指導致します。
工事方法 騒音・振動等				
21	防音シートなどの設置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において、適切に、対応を検討いたします。
22	丁寧な作業	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材の落下音の防止等、丁寧な作業を行うよう努めます。
23	騒音や振動の少ない工法の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り対応します。
24	近隣への作業時間帯の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音や振動を伴う作業は、可能な限り、近隣に配慮した時間帯を選定し工事を行います。
粉じん・アスベスト				
25	解体、掘削作業の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	解体・掘削作業の際には、土砂・粉塵の飛散防止を行うために、散水を十分に行い、飛散防止に努めます。
26	飛散防止対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、可能な限り対応します。
27	アスベストの調査など	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	農小屋の解体の際は、アスベストの使用の有無を調査するとともに、調査結果を近隣住民の見えやすい位置の掲出し、市長にも報告します。
28	アスベストの飛散防止措置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	農小屋の解体工事着手前に調査を実施した上で、アスベスト含有物がある場合は、関係法令を遵守して必要な処置のもと、解体作業を行います。
水質汚濁・土壌汚染・地盤沈下				
29	濁水や土砂の流出防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	場外への土砂流出を防止します。
30	塗料などの適正管理及び処分	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	適正に管理・処分します。
31	土壌汚染物質の拡散防止措置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	形質変更面積が3000㎡未満であり、法律の対象外であるため。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
32 地盤改良時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	地盤改良を行う場合は、適正な工法を採用いたします。
33 周辺地盤、家屋などに配慮した工法の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	周辺地盤・家屋に、出来る限り、影響を及ぼさない工法を採用します。
悪臭・廃棄物		
34 アスファルト溶解時の臭気対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	場所の配慮・溶解温度の管理等、可能な限り対応します。
35 現地焼却の禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現地での廃棄物の焼却は行いません。
36 解体時の環境汚染対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	農小屋解体前に有害廃棄物の使用状況を調査し、有害物質が存在する場合は環境汚染とならないよう適正な処理を行います。
37 仮設トイレ設置時の臭気対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレを設置する場合は適切なメンテナンス・設置場所の配慮等により臭気対策を行います。
地域の安全安心に貢献します。		
38 地域との連携における事故の防止	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺の豊津第二小学校や豊津西中学校から、登下校時間等の聴き取りを行い、適正に警備員を配置し事故の防止に努めます。
39 児童などへの交通安全の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	児童や生徒が安全に登下校できるよう工事現場周辺の交通安全に配慮します。
40 夜間や休日の防犯対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	夜間や休日に工事関係者以外の者が工事現場に立ち入らないよう出入口を施錠するなどの対策を講じます。
41 児童などへの見守り、声かけ	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	誘導員に見守り・声掛けをできるだけ行うよう、喚起します。
42 地域の防犯活動への参加	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工者決定後、参加を検討するよう指示いたします。
環境に配慮した製品及び工法を採用します。		
省エネルギー		
43 エネルギー消費の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工者決定後、工事中に使用する燃料・電気・水道水などの消費抑制に努めるよう指示致します。
省資源		
44 残土発生の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設発生土は現地でも埋め戻しに使用するなど、可能な限り、残土発生の抑制に努めます。
45 廃棄物の減量	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	可能な限り、廃棄物の減量に努めます。
快適な環境づくりに貢献します。		
景観		
46 仮囲い設置時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工計画において検討し、機能性を確保した上で、可能な限り、景観にも配慮するよう、施工者に指示致します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
47 仮設トイレ設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレは近隣住民や通行者に不快感を与えないよう、設置場所等を工夫します。
周辺の環境美化		
48 周辺道路の清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工者決定後、実施する方向で検討するよう指示致します。
49 場内整理	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材・廃棄物等は適正に管理し、場内整理を行います。
ヒートアイランド現象の緩和		
50 打ち水	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	夏季において水道水以外の用水が確保できる場合(溜まった雨水を利用できる場合等)、可能な限り周辺道路などに打ち水を行います。
地域との調和を図ります。		
工事説明・苦情対応		
51 工事内容の事前説明及び周知	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工者決定後、工事内容について、近隣住民に説明します。
52 苦情対応	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	連絡先を掲示し、苦情が発生した場合は真摯に対応します。
周辺の教育・医療・福祉施設への配慮		
53 工事内容の事前説明及び工事計画の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	施工者決定後、豊津第二小学校・豊津西中学校等の該当施設に対して工事説明を行い、施設での行事や利用状況に配慮した工事計画と致します。
54 騒音・振動などの配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	豊津第二小学校・豊津西中学校等の該当施設に対して、騒音・振動等について、配慮を行います。
周辺の事業者との調整		
55 複合的な環境影響の抑制	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺に他の事業者による工事がある場合は施工者決定後に双方にて協議を行い、工事計画・工程面での調整を図ることで、可能な限り、周辺環境への影響の低減に努めるよう指示します。

●施設・設備等に係るガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、事業による環境への影響を最小限にとどめ、また、新たな環境負荷の発生を事前に防止するとともに、地域の環境レベル向上に貢献するため、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
地球温暖化対策を行います。		
56 大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度の活用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	大阪府建築物の環境配慮制度において標準以上の評価結果が得られるよう努めます。大阪府建築物環境性能表示制度による広告物等への表示は致しません。
57 高効率及び省エネルギー型機器などの採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	照明器具に一部LED照明(240台)を採用します。
58 再生可能エネルギーの活用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	太陽光パネル等の再生可能エネルギーの活用については、事業採算上、実施致しません。
59 エネルギー効率の高いシステム及び機器導入の検討	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	事業採算上、実施致しません。
60 冷媒漏えい(使用時排出)の防止	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	該当する設備機器はありません。
61 建築物のエネルギー負荷の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	部屋の間取りを工夫することで採光や通風を確保しつつ、ペアガラス等の採用により断熱性能を向上させることで建築物のエネルギー負荷の抑制に努めます。
62 長寿命な建築物の施工	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	基本構造の耐久性を高めるよう計画致します。
63 環境に配慮した製品の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	リサイクル製品等、環境保全に配慮した製品の採用を考慮します。
64 製造に要するエネルギーが少ない建設資材の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	再生砕石の採用を検討します。
ヒートアイランド対策を行います。		
65 ヒートアイランド対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	事業採算上、実施致しません。
自然環境を保全し、みどりを確保します。		
66 動植物の生息や生育への配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	元々当該地は商業地に隣接しており、開発の進んだ地域になっていることに加え、事業採算面からも、実施致しません。
67 地域のシンボルツリーの保全	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	事業計画地内には地域のシンボルツリーはありません。
68 既存の植生の保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	当該敷地は、1年前までは、「田」で農小屋以外は更地になっており、保全すべき既存植生はありません。
69 生物の生息空間の保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	当該敷地は、1年前までは、「田」で農小屋以外は更地になっており、かつ、当該地は商業地に隣接しており、開発の進んだ地域になっており、事業計画地に隣接する緑地等も存在しません。
70 駐車場緑化	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	維持管理上、及び事業採算上、実施致しません。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
71 屋上緑化など	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	維持管理上、及び事業採算上、実施致しません。
72 法面緑化	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	法面はありません。
73 植栽樹種の選定	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	植栽部分の位置環境に合わせた樹種を選定します。
水循環を確保します。		
74 水資源の有効利用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	事業採算上、実施致しません。
75 雨水流出を抑制する施設の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	事業区域面積に応じて、雨水流出を抑制するための雨水浸透柵(10箇所)を設置します。
76 雨水浸透への配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	事業区域面積に応じて、雨水浸透に配慮するための雨水浸透柵(10箇所)を設置します。
地域の生活環境を保全します。		
大気・騒音・振動等		
77 騒音を発生させる設備設置時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音を発生させる設備の設置はありません。
78 防音サッシの設置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	周辺に幹線道路等はありませんが、遮音性能に配慮したサッシ(T-2)を一部設置致します。
79 駐車場の配置計画時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	吹田市の条例で必要な駐車台数を確保するため必要な立体駐車場を隣地境界と可能な限り離れた建物の1階部分に設置しております。
80 近隣への悪臭及び騒音の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	換気扇の位置等、近隣への悪臭・騒音等に配慮した計画にすべく努めます。
81 ボイラーなどの機器設置時の排出ガス対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	該当する機器の設置はありません。
82 屋外照明や広告照明設置時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り配慮した計画とします。
83 建築資材による光の影響の考慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	出来る限り近隣への影響に配慮した資材を選定します。
84 環境に配慮した塗料の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	可能な限り揮発性有機化合物(VOC)の含有率が低いものを使用します。
85 周辺の教育、福祉や医療施設への配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	豊津第二小学校・豊津西中学校等の該当施設に対して、騒音、振動などに特段の配慮をします。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
中高層建築物(高さ10メートルを超える建築物)		
86 日照障害対策	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	今回は建築基準法上、日影規制はありませんが、隣地との距離を確保する等、周辺に配慮した計画としております。
87 電波障害の事前把握及び近隣説明	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	電波障害の発生が想定される範囲を、机上計算、影響範囲図作成などにより事前に把握し、近隣住民に説明しました。
88 電波障害発生時の改善対策	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	電波障害が発生した場合は、調査の上、改善対策を行います。
89 プライバシーの配慮	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	プライバシーを侵害する恐れのある場合は適切な対策を講じるよう努めます。
景観まちづくりに貢献します。		
90 地域への調和	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	周辺の地域性に調和したものとなるよう、可能な限り、配慮します。
91 景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画及び設計	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	可能な限り、景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画と設計を行います。
92 景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画及び設計	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	可能な限り、景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画と設計を行います。
93 景観形成地区指定の協議	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input checked="" type="checkbox"/>	敷地面積1ha未満のため該当しません。
94 景観形成基準の遵守	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	可能な限り、景観形成基準を遵守します。
95 屋外広告物の表示などに関する基準の遵守	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input checked="" type="checkbox"/>	屋外広告物の設置予定はありません。
安心安全のまちづくりに貢献します。		
96 歩行者が安全に通行できる空間整備	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	車の出入口にロボットゲートを設置した上で、道路沿いの構造物(ゴミ置場)を道路境界から1mセットバックさせることで、敷地内から道路に出る車の一旦停止・左右の確認をしやすくしております。
97 災害時、緊急時対応のための安心安全に配慮した整備	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input checked="" type="checkbox"/>	事業採算上、実施致しません。
98 防犯対策のための安心安全に配慮した整備	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	マンションや敷地内・建物内共用部への防犯カメラの設置や、エントランスにオートロックを設置することにより、安心安全に配慮した整備を行います。