

環境まちづくり方針（案）

様式1

平成 28 年 2 月 3 日 (2016 年)																												
吹田市長 あて	住所 大阪市北区堂島浜一丁目4番4号 ※注1 事業所 氏名 MID都市開発株式会社 ⑩ 住宅事業部長 井塚 秀明 電話 (06) 6346 - 9530																											
事業の名称	(仮称)吹田市江の木町マンション																											
対象事業区域	吹田市 江の木町10-2, 10-17の一部, 10-22, 10-26, 10-28, 10-29, 10-30, 10-32																											
※注1 設計・代理者	住所 枚方市楠葉並木2丁目2番21号 氏名 一級建築士事務所 スナダ建設株式会社 代表取締役 砂田 直成 電話 () - (担当者:)																											
※注1 工事施工者	住所 枚方市楠葉並木2丁目2番21号 氏名 スナダ建設株式会社 代表取締役 砂田 直成 電話 (072) 856 - 6782																											
事業予定期間	平成 28 年 (2016 年) 4 月 1 日 から 平成 29 年 (2017 年) 7 月 30 日 まで																											
事業の規模	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">計画部分</th> <th style="text-align: center;">既存部分</th> <th style="text-align: center;">合計</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>対象事業面積</td> <td style="text-align: center;">2,710.10 m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">2,710.10 m²</td> </tr> <tr> <td>建築面積</td> <td style="text-align: center;">823.45 m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">823.45 m²</td> </tr> <tr> <td>延べ面積</td> <td style="text-align: center;">8,473.53 m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">8,473.53 m²</td> </tr> <tr> <td>最高の高さ</td> <td style="text-align: center;">39.00 m</td> <td style="text-align: center;">m</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">構造・階数</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">鉄筋コンクリート 造・一部 造</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">地上 13 階・地下 0 階</td> </tr> </tbody> </table>		計画部分	既存部分	合計	対象事業面積	2,710.10 m ²	m ²	2,710.10 m ²	建築面積	823.45 m ²	m ²	823.45 m ²	延べ面積	8,473.53 m ²	m ²	8,473.53 m ²	最高の高さ	39.00 m	m		構造・階数	鉄筋コンクリート 造・一部 造			地上 13 階・地下 0 階		
	計画部分	既存部分	合計																									
対象事業面積	2,710.10 m ²	m ²	2,710.10 m ²																									
建築面積	823.45 m ²	m ²	823.45 m ²																									
延べ面積	8,473.53 m ²	m ²	8,473.53 m ²																									
最高の高さ	39.00 m	m																										
構造・階数	鉄筋コンクリート 造・一部 造																											
	地上 13 階・地下 0 階																											
事業の目的・内容	区分 <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設 <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街化再開発事業 <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的:) <input type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業 (<input type="checkbox"/> 工場・事業場 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅・共同住宅(248 戸) <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 公共的建築物 <input type="checkbox"/> その他(:)) <input type="checkbox"/> 駐車場又は資材置場の新設又は増設の事業 <input type="checkbox"/> その他()																											
環境まちづくりの内容	ガイドライン取組事項チェックリストによる																											
添付書類	・ガイドライン取組事項チェックリスト ・工事関連車両通行ルート図 ・その他必要と認める図書																											
受付 第 _____ 号																												

注1 法人にあっては、その名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

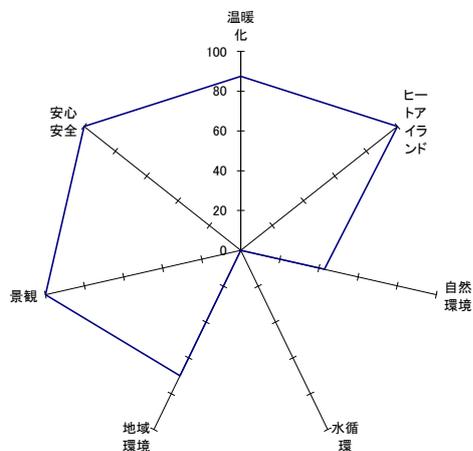
環境まちづくりの概要(2)

1-2. 施設・設備等

実施率 69.4 パーセント
(小数点第2位以下切り捨て)

実施する・一部実施するの項目数 25
= 該当なしを除いた項目数 36

一:方針(案)



	地球温暖化	ヒートアイランド	自然環境	水循環	地域環境	景観	安心安全
方針案	7	1	3	0	7	4	3
方針案	8	1	7	3	10	4	3

主な実施内容

(1) 省エネルギー・低炭素なエネルギー技術の導入 CO2削減量 t-CO2/年

導入内容

※(CO2換算が可能な設備に関して記載ください。)

现阶段では具体的な導入内容は決定していません

(2) 緑地面積 緑化率 % 条例基準分 %以上

実施内容(緑化率に換算されない緑地(駐車場緑化・ベランダ緑化・花壇など)の面積など)

现阶段では考えておりません。

(3) 雨水利用 雨水貯留量 t うち雨水利用量 t

利用目的

植栽水やり トイレの流し水 洗車 その他

(4) 上記以外の主な実施内容

雨水利用は考えておりません。

環境まちづくりの概要(3)

2. その他(本ガイドライン記載の取組事項以外に実施する環境まちづくりの取組を記載ください。)

現段階では具体的な実施内容は決定していません

●工事中におけるガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、事業による環境への影響を最小限にとどめるため、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
大気汚染や騒音などの公害の防止します。		
建設機械		
1 低公害型建設機械の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	低排出ガス車、低騒音型や低振動型を使用します
2 低燃費型建設機械の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	低燃費型の建設機器を一部利用します
3 アイドリングの禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	排出ガス、騒音の低減を図るようアイドリングストップを実施します
4 環境に配慮した運転	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	空ぶかしの抑制や環境に配慮した運転をします
5 稼働台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事規模に応じ効率的な工事計画を行い、稼働台数の抑制をします
6 工事の平準化	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	一時的に集中して稼働しないように工事の平準化を図ります
7 機械類の整備点検	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	適正な整備点検を行います
工事関連車両		
8 低公害車の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	燃費や排出ガス性能の良い車両を使用します
9 大阪府条例に基づく流入車規制の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	大阪府条例に基づく流入車規制を全ての車両で確実に遵守します
10 工事関連車両の表示	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両であることを車両に表示します
11 周辺状況に配慮した走行ルートや時間帯の設定	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両の走行ルートや時間帯は、周辺道路の状況、住居の立地状況等を配慮して、一般交通の集中時間帯や通学時間帯を避けて設定します
12 建設資材の搬出入における車両台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材の搬出入計画において、適切な車種を選定する事で車両台数の抑制を行います
13 工事関連車両台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	作業従業者の通勤、現場監督などには、徒歩、二輪車、公共交通機関の利用を推奨し車両台数の抑制を行います
14 土砂の積み降ろし時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ダンプトラックによる土砂の積み卸しの際には、騒音、振動や土砂の飛散防止に配慮します
15 タイヤ洗浄	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺への土砂粉じん飛散を防止するため、現地でタイヤ洗浄をします

取組事項		実施の有無		実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
16	ドラム洗浄時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	敷地内でドラム洗浄をしません
17	場外待機の禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両の場外待機はしません
18	クラクションの使用抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	クラクションの使用は必要最低限にします
19	アイドリングの禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	排出ガスの抑制をするため、アイドリングしません
20	環境に配慮した運転	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	空ぶかしの抑制するなど、環境に配慮した運転をします
工事方法 騒音・振動等				
21	防音シートなどの設置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	予算の都合もあり遮音性の高い防音シートや仮囲いの設置は現段階では考えておりません
22	丁寧な作業	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材の落下防止するなど、丁寧な作業をします
23	騒音や振動の少ない工法の採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	杭の施工などの際は、騒音や振動の少ない工法を採用します
24	近隣への作業時間帯の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音や振動を伴う作業は、近隣に配慮した時間帯にします
粉じん・アスベスト				
25	解体、掘削作業の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	解体、掘削作業の際は、散水を十分行います
26	飛散防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	土砂などの飛散防止につとめます
27	アスベストの調査など	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回、アスベストは該当ありません
28	アスベストの飛散防止措置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回、アスベストは該当ありません
水質汚濁・土壌汚染・地盤沈下				
29	濁水や土砂の流出防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	道路への濁水や土砂の流出を防止します
30	塗料などの適正管理及び処分	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	塗料などの揮発を防止し、使用済みの塗料器具の洗浄液は適正に処分します
31	土壌汚染物質の拡散防止措置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回、該当ありません

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
32 地盤改良時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	セメント及びセメント系改良材を使用する地盤改良の際には、六価クロム溶出試験を実施し汚染が判明した場合は適切な処置をとります
33 周辺地盤、家屋などに配慮した工法の採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺地盤、家屋などに影響を及ぼさない工法を採用します
悪臭・廃棄物		
34 アスファルト溶解時の臭気対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	極力抑えるように配慮はします
35 現地焼却の禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現地で廃棄物の焼却は行いません
36 解体時の環境汚染対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	解体時に環境汚染物質はでません
37 仮設トイレ設置時の臭気対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレ設置時の臭気対策を行います
地域の安全安心に貢献します。		
38 地域との連携における事故の防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣住民、自治会と調整をとり十分な警備員を配置します
39 児童などへの交通安全の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	児童、学生が安全に登下校出来るように工事現場周辺の交通安全に配慮します
40 夜間や休日の防犯対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	夜間や休日に工事関係者以外のものが工事現場に立ち入らないように出入口を施錠するなど対策します
41 児童などへの見守り、声かけ	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	登下校中や放課後の児童や生徒の見守り、声かけなどに取り組みます
42 地域の防犯活動への参加	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では検討していません
環境に配慮した製品及び工法を採用します。		
省エネルギー		
43 エネルギー消費の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	エネルギー効率の良い機器を利用するなどにより、工事に使用する燃料や電気、水道の消費を抑えます
省資源		
44 残土発生の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設発生土などは埋め戻しに利用するなど発生の抑制します
45 廃棄物の減量	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資材の梱包などは最小限に抑えます
快適な環境づくりに貢献します。		
景観		
46 仮囲い設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮囲いの設置に当たっては、機能性を確保した上で景観にも配慮します

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
47 仮設トイレ設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣住民に不快感をあたえないように適切な設置場所とします
周辺の環境美化		
48 周辺道路の清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ポイ捨て禁止、清掃を行います
49 場内整理	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	場内整理を徹底します
ヒートアイランド現象の緩和		
50 打ち水	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	夏期において水道水以外の用水が確保できる場合は周辺道路に打ち水を行います
地域との調和を図ります。		
工事説明・苦情対応		
51 工事内容の事前説明及び周知	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺住民に工事前には事前説明、周知を徹底します
52 苦情対応	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	苦情対応には誠心誠意対応し、解決につとめます
周辺の教育・医療・福祉施設への配慮		
53 工事内容の事前説明及び工事計画の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺住民に工事前には事前説明、周知を徹底します
54 騒音、振動などの配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音の低減を図るようします。
周辺の事業者との調整		
55 複合的な環境影響の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺の工事業者と連絡を取り合い可能な限り工事計画を調整します

●施設・設備等に係るガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、事業による環境への影響を最小限にとどめ、また、新たな環境負荷の発生を事前に防止するとともに、地域の環境レベル向上に貢献するため、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
地球温暖化対策を行います。		
56 大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	大阪府建築物環境性能表示制度を活用します
57 高効率及び省エネルギー型機器などの採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	高効率な機器を使用します エコジョーズ
58 再生可能エネルギーの活用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	件段階では検討していません
59 エネルギー効率の高いシステム及び機器導入の検討	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	高効率な機器を使用します エコジョーズ
60 冷媒漏えい(使用時排出)の防止	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	今回使用しません
61 建築物のエネルギー負荷の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	採光や通風の考慮や断熱性を向上させることで、建築物のエネルギー負荷を抑制します
62 長寿命な建築物の施工	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	基本構造の耐久性を高め長寿命の建物を施工します
63 環境に配慮した製品の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	リサイクル製品など環境保全に配慮した製品を極力採用します
64 製造に要するエネルギーが少ない建設資材の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高炉セメントなど生産エネルギーの少ない建設資材を積極的に採用します
ヒートアイランド対策を行います。		
65 ヒートアイランド対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建物の蓄熱を抑えるため断熱性能を向上につとめます
自然環境を保全し、みどりを確保します。		
66 動植物の生息や生育への配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	動物の生息や生育環境に配慮します
67 地域のシンボルツリーの保全	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	地域のシンボルとなる樹種の植栽につとめます
68 既存の植生の保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	該当ありません
69 生物の生息空間の保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	今回は住宅街であるため、現段階では検討していません

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
70 駐車場緑化	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	立体駐車場が多いため現段階では検討していません
71 屋上緑化など	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	屋上利用が無いため現段階では検討していません
72 法面緑化	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	法面が無いため現段階では検討していません
73 植栽樹種の選定	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	地域環境に合わせた樹種を選定します

水循環を確保します。

74 水資源の有効利用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では検討していません
75 雨水流出を抑制する施設の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	雨水抑制に該当しないため現段階では検討していません
76 雨水浸透への配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では検討していません

地域の生活環境を保全します。

大気・騒音・振動等

77 騒音を発生させる設備設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	低騒音型の採用につとめます
78 防音サッシの設置	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現段階では検討していません
79 駐車場の配置計画時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	吹田市の条例で必要な駐車台数を確保するには立体駐車場が必要なため
80 近隣への悪臭及び騒音の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ゴミ置き場など極力近隣住民に迷惑のかからない場所とします
81 ボイラーなどの機器設置時の排出ガス対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回は該当ありません
82 屋外照明や広告照明設置時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	屋外照明や屋外広告物の設置は現段階では検討していません
83 建築資材による光の影響の考慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	低反射の建材を使用するようつとめます
84 環境に配慮した塗料の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	水性塗料や揮発性有機化合物の含有率の少ないものを使用します
85 周辺の教育、福祉や医療施設への配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回は該当ありません

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
中高層建築物(高さ10メートルを超える建築物)		
86 日照障害対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	今回は建築基準法上 日影規制に当たりませんが、近隣住民には十分説明を行います
87 電波障害の事前把握及び近隣説明	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	電波障害は調査済みです
88 電波障害発生時の改善対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	電波障害が発生した場合は対応します
89 プライバシーの配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	プライバシーの侵害の恐れがある場合は適切に対策を講じます
景観まちづくりに貢献します。		
90 地域への調和	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺の建物と調和するよう心がけます
91 景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画及び設計	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観資源の質の向上につとめます
92 景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画及び設計	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観ガイドラインや方針を有するエリアではガイドラインなどを配慮した計画とします
93 景観形成地区指定の協議	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	今回は該当ありません
94 景観形成基準の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成基準を遵守します
95 屋外広告物の表示などに関する基準の遵守	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	屋外広告物の設置は現段階では検討していません
安心安全のまちづくりに貢献します。		
96 歩行者が安全に通行できる空間整備	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	歩行者が安全に通行できる空間を整備します
97 災害時、緊急時対応のための安心安全に配慮した整備	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	災害時、防災時に対応できる設備機器を積極的に採用します
98 防犯対策のための安心安全に配慮した整備	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	防犯対策に対応できる設備機器を積極的に採用します

工事車両運行経路計画図

