

# 環境まちづくり方針（案）

様式1

平成 24 年 11 月 14 日 ( 2012 年)																									
吹田市長 あて	住所 吹田市泉町1丁目3番40号 吹田市長 ※注1 氏名 井上 哲也 ㊞ 事業所 電話 ( 06 ) 6384 - 1231																								
事業の名称	ストックヤード等建設工事																								
対象事業区域	吹田市 千里万博公園4番1号																								
※注1 設計・代理者	住所 大阪市西区靱本町2丁目9番11号 株式会社 綜企画設計 大阪支店 氏名 取締役大阪支店長 安田 宜秀 電話 ( 06 ) 6449 - 5630 (担当者: 北田 久晴 )																								
※注1 工事施工者	住所 未定 氏名 電話 ( ) -																								
事業予定期間	平成 25 年 ( 2013 年) 6 月 日 から 平成 26 年 ( 2014 年) 3 月 日 まで																								
事業の規模	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 20%;">計画部分</td> <td style="width: 20%;">既存部分</td> <td style="width: 45%;">合計</td> </tr> <tr> <td>対象事業面積</td> <td style="text-align: center;">9,253.37 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">20,644.87 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">29,898.24 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>建築面積</td> <td style="text-align: center;">1,447.38 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">11,321.69 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">12,769.07 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>延べ面積</td> <td style="text-align: center;">1,442.08 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">31,782.32 m<sup>2</sup></td> <td style="text-align: center;">33,224.40 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>最高の高さ</td> <td style="text-align: center;">8.58 m</td> <td style="text-align: center;">28.99 m</td> <td></td> </tr> <tr> <td>構造・階数</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">鉄骨 造・一部 鉄筋コンクリート 造 地上 1 階・地下 階</td> </tr> </table>		計画部分	既存部分	合計	対象事業面積	9,253.37 m <sup>2</sup>	20,644.87 m <sup>2</sup>	29,898.24 m <sup>2</sup>	建築面積	1,447.38 m <sup>2</sup>	11,321.69 m <sup>2</sup>	12,769.07 m <sup>2</sup>	延べ面積	1,442.08 m <sup>2</sup>	31,782.32 m <sup>2</sup>	33,224.40 m <sup>2</sup>	最高の高さ	8.58 m	28.99 m		構造・階数	鉄骨 造・一部 鉄筋コンクリート 造 地上 1 階・地下 階		
		計画部分	既存部分	合計																					
	対象事業面積	9,253.37 m <sup>2</sup>	20,644.87 m <sup>2</sup>	29,898.24 m <sup>2</sup>																					
	建築面積	1,447.38 m <sup>2</sup>	11,321.69 m <sup>2</sup>	12,769.07 m <sup>2</sup>																					
	延べ面積	1,442.08 m <sup>2</sup>	31,782.32 m <sup>2</sup>	33,224.40 m <sup>2</sup>																					
	最高の高さ	8.58 m	28.99 m																						
構造・階数	鉄骨 造・一部 鉄筋コンクリート 造 地上 1 階・地下 階																								
事業の目的・内容	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">区分</td> <td><input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街化再開発事業  <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的: )  <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業  <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 5px;">{</div> <div style="margin-right: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 工場・事業場 <input type="checkbox"/> 住宅・共同住宅( 戸)  <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 公共的建築物  <input checked="" type="checkbox"/> その他( : 倉庫等 )                 </div> </div> </td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 駐車場又は資材置場の新設又は増設の事業</td> <td style="text-align: center;">受 付</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> その他( 植栽工事等 )</td> <td></td> </tr> </table>	区分	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設	<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街化再開発事業 <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的: ) <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業 <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 5px;">{</div> <div style="margin-right: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 工場・事業場 <input type="checkbox"/> 住宅・共同住宅( 戸)  <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 公共的建築物  <input checked="" type="checkbox"/> その他( : 倉庫等 )                 </div> </div>		<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場又は資材置場の新設又は増設の事業	受 付	<input checked="" type="checkbox"/> その他( 植栽工事等 )																	
区分	<input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設																								
<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街化再開発事業 <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的: ) <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業 <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; margin-right: 5px;">{</div> <div style="margin-right: 5px;"> <input checked="" type="checkbox"/> 工場・事業場 <input type="checkbox"/> 住宅・共同住宅( 戸)  <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 公共的建築物  <input checked="" type="checkbox"/> その他( : 倉庫等 )                 </div> </div>																									
<input checked="" type="checkbox"/> 駐車場又は資材置場の新設又は増設の事業	受 付																								
<input checked="" type="checkbox"/> その他( 植栽工事等 )																									
環境まちづくりの内容	ガイドライン取組事項チェックリストによる																								
添付書類	・ガイドライン取組事項チェックリスト ・工事関連車両通行ルート図 ・その他必要と認める図書																								
第 号																									

注1 法人にあつては、その名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

## 環境まちづくりの概要(1)

<b>事業者の環境方針</b>	環境の保全及び創造は、次に定める基本理念にのっとり推進されなければならない。 (1) 市民が安全で健康かつ快適な生活を営むことのできる良好な環境を確保し、これを将来の市民に継承していくこと。 (2) 大気、水、土壌等の環境の自然的構成要素を良好な状態に保持するとともに、資源の適正な管理及び循環的な利用を図ることにより、環境への負荷の少ない持続的発展が可能な社会を構築すること。 (3) 生態系の微妙な均衡を保つように配慮しつつ、人間と自然との共生を図ること。 (吹田市環境基本条例 第3条 基本理念より)
-----------------	---

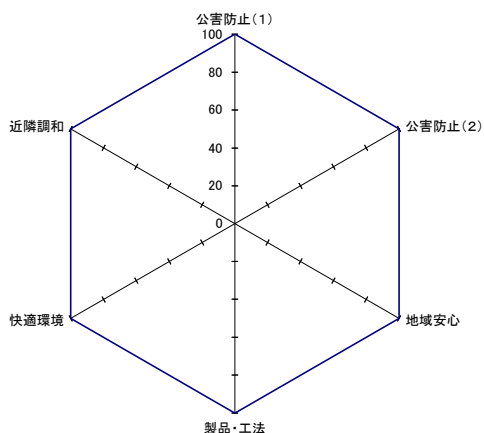
<b>当該事業における環境まちづくり方針</b>	ストックヤード(資源ごみ保管施設)の建設に当たり、工事施工に際しては、騒音、振動、粉じんの防止に努めると共に、建設資材の再生可能な物は再利用を図ります。また建物計画に当たっては、景観まちづくりを遵守すると共に、自然エネルギーの導入を図るなど環境保全に配慮した事業を行います。
--------------------------	---

### 1. 実施率と主な実施内容

#### 1-1. 工事中

<b>実施率</b>	100	パーセント	<b>実施する・一部実施するの項目数</b>	<b>=</b>	44
	(小数点第2位以下切り捨て)		<b>該当なしを除いた項目数</b>		44

#### 一:方針(案)



	公害防止(1)	公害防止(2)	地域安心	製品・工法	快適環境	近隣調和
方針	20	11	3	3	4	3
針案	20	11	3	3	4	3

#### 主な実施内容

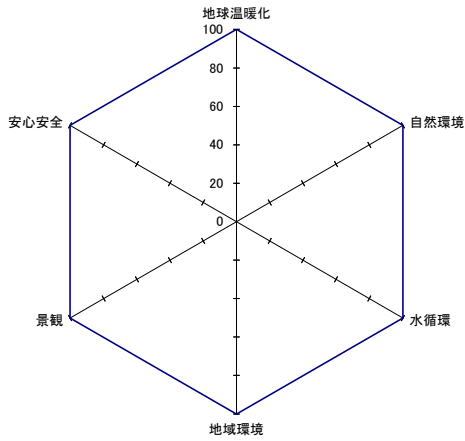
1. 建設機械については、低騒音、低振動タイプを使用し、周辺環境に配慮します。
2. 茨木市及び吹田市域に組織されている連絡協議会において、工事内容等について十分説明を行い、理解を得られるよう配慮します。

## 環境まちづくりの概要(2)

### 1-2. 施設・設備等

<b>実施率</b>	100	パーセント	<b>実施する・一部実施するの項目数</b>	=	21
	(小数点第2位以下切り捨て)		<b>該当なしを除いた項目数</b>		21

#### 一:方針(案)



方針案	地球温暖化	自然環境	水循環	地域環境	景観	安心安全
	5	5	3	1	4	3
	5	5	3	1	4	3

#### 主な実施内容

- (1) 省エネルギー・低炭素なエネルギー技術の導入      CO2削減量 **約 50** t-CO2/年  
 導入内容      ※(CO2換算が可能な設備に関して記載ください。)

太陽光発電及び風力発電等自然エネルギーの導入を図ります。  
 照明設備の一部にLED照明を採用します。

- (2) 緑地面積      緑化率 **20.1** %      条例基準分 **12.0** %以上

実施内容(緑化率に換算されない緑地(駐車場緑化・ベランダ緑化・花壇など)の面積など)

スロープの擁壁部分に壁面緑化を行います。同一敷地内の資源循環エネルギーセンターでは壁面緑化及びベランダ緑化を行っています。

- (3) 雨水利用      雨水貯留量 **130.0** t      うち雨水利用量 **130.0** t

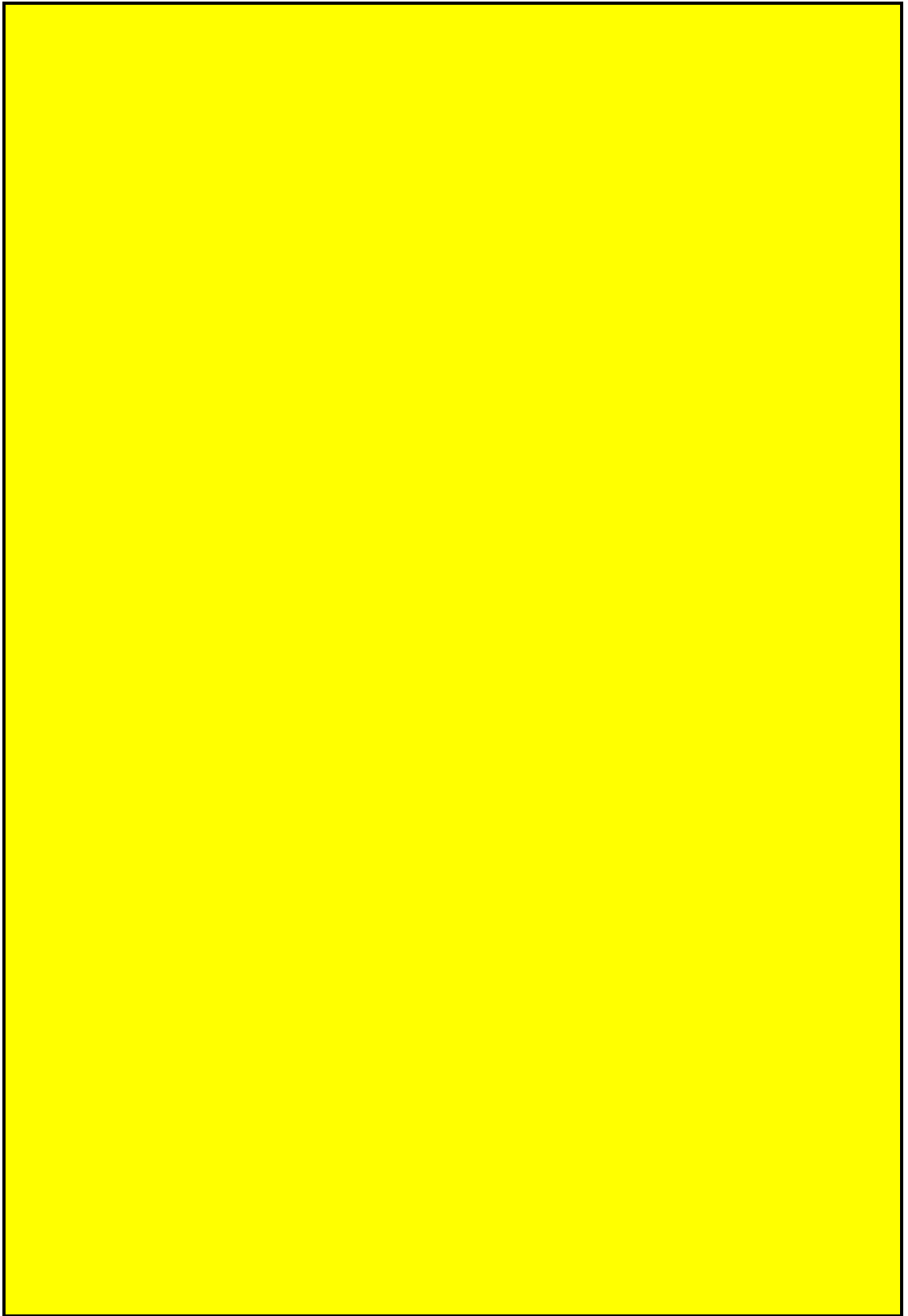
利用目的      【  植栽水やり  トイレの流し水  洗車  その他      (      )

- (4) 上記以外の主な実施内容

周辺環境と調和するよう  
 1. 景観まちづくりガイドラインを遵守します。  
 2. 資源循環エネルギーセンターで作られる灰溶融スラグを含有した建設資材を利用します。  
 3. 建物の下部には水槽を設け、雨水の流出抑制を図ります。  
 (注) 雨水貯留槽等は、資源循環エネルギーセンターの雨水利用設備を利用します。

## 環境まちづくりの概要(3)

2. その他(本ガイドライン記載の取組事項以外に実施する環境まちづくりの取組を記載ください。)



● 工事中におけるガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、事業による環境への影響を最小限にとどめるため、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
大気汚染や騒音などの公害の防止します。		
建設機械		
1 排出ガス対策型、低騒音型や低振動型の建設機械を使用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	主要な建設機械は原則として、排出ガス対策型、低騒音型、低振動型のものを使用します。
2 低燃費型の建設機械(ハイブリッド式パワーショベルなど)を使用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後指示し、可能な限り低燃費型の建設機械を使用します。
3 排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。
4 空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。
5 工事規模に応じた効率的な工事計画を立て、稼働台数を抑制します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	効率的な工事行程計画をたて、稼働台数を抑制します。
6 一時的に集中して稼働しないよう、工事の平準化を図ります。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	効率的な作業計画や工程計画により、工事の平準化を図ります。
7 機械類は適切に整備点検を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	機械類の整備点検については、点検報告書等により、適切な点検・整備を図ります。
工事関連車両		
8 燃費や排出ガス性能のよい車両を使用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後指示し、可能な限り低燃費車等を使用します。
9 大阪府条例に基づく流入車規制を、全ての車両で確実に遵守します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後指示し、大阪府条例による流入車規制を遵守します。
10 工事関連車両であることを車両に表示します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両には現場名称を表示するよう努めます。
11 工事関連車両の走行ルートや時間帯は、周辺道路の状況、住居の立地状況などに配慮して、一般交通の集中時間帯や通学時間帯を避けて設定します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事車両の通行ルートや時間帯については、通学の時間帯等を勘案し、設定します。
12 建設資材の搬出入計画において、適切な車種を選定することで車両台数を抑制します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資材の搬出入については、施工計画書の中で、適切な車種の選択により、車両台数を抑制します。
13 作業従事者の通勤、現場監理などには、徒歩、二輪車、公共交通機関の利用、相乗りなどを奨励し、工事関連の車両台数を抑制します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後指示し、関連車両について、相乗りすることなどにより、車両台数を抑制します。
14 ダンプトラックによる土砂の積み降ろしの際には、騒音、振動や土砂の飛散防止に配慮します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ダンプトラックによる土砂の積み降ろしの際には、騒音、振動や土砂の飛散防止に配慮します。
15 周辺への土砂粉じん飛散を防止するため、現地でタイヤ洗浄を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺への土砂粉じん飛散を防止するため、現地でタイヤ洗浄を行います。

取組事項		実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
16	コンクリートミキサー車のドラム洗浄を行う際には、騒音や水質汚濁に配慮します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	コンクリートミキサー車のドラム洗浄を行う際には、騒音や水質汚濁に配慮します。
17	工事関連車両を場外に待機させません。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事車両の適正な配置計画を行い場外待機はさせません。
18	クラクションの使用は必要最小限にします。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	クラクションは必要最小限にします。
19	自動車排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	自動車排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。
20	空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	車両運転時において空ぶかしを抑制するなど環境に配慮した運転を行います。

工事方法

騒音・振動等

21	遮音性の高い仮囲いや防音シート・防音パネルを設置します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事計画に基づき仮囲いを適切に設置します。
22	建設資材の落下を防止するなど、丁寧な作業を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材の落下防止等、丁寧な作業をします。
23	杭の施工などの際には、騒音や振動の少ない工法を採用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	杭の施工などの際には、騒音や振動の少ない工法を採用します。
24	騒音や振動を伴う作業は、近隣に配慮した時間帯に行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音振動がでる作業は周辺環境に配慮した時間内の作業とします。

粉じん・アスベスト

25	解体、掘削作業などの際には、散水を十分に行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	コンクリート建物の解体工事はありませんが、掘削作業の際には、散水を十分に行います。
26	土砂などの堆積場で、砂じんが飛散するおそれがある場合は、飛散防止対策をします。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	土砂などの砂じんが飛散する恐れがある場合は、シートかけや散水を行います。
27	建築物などの解体の際には、アスベストの使用の有無を調査するとともに、調査結果を近隣住民の見やすい位置に掲出し、市長にも報告します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	アスベストの使用を調査する建物の解体工事はありません。
28	アスベストを含有する建築物などの解体の際には、確実な飛散防止措置を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	アスベストを含有する建物の解体工事はありません。

水質汚濁・土壌汚染・地盤沈下

29	道路などへの濁水や土砂の流出を防止します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	既存の雨水等の排出ルートが確保されているため、道路等への流出はありません。
30	塗料などの揮発を防止し、使用済みの塗料缶や塗装器具の洗浄液は適正に処分します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	使用済みの塗料缶、塗装器具の洗浄液は、適正に処理します。
31	土壌汚染の状況を調査し、汚染物質の拡散防止措置を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	今回工事敷地は、土壌汚染調査済みですが、工事施工に当たり、汚染箇所での施工、土壌の搬出が生じた場合は、汚染物質の拡散防止措置を行います。

取組事項		実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
32	地盤改良の際は、土壌や地下水を汚染しない工法を採用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	地盤改良工事はありません。
33	周辺地盤、家屋などに影響を及ぼさない工法を採用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺地盤、家屋などに影響を及ぼさない工法を採用します。
悪臭・廃棄物			
34	アスファルトを溶融させる際は、場所の配慮、溶解温度管理など臭気対策を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	アスファルト防水等の溶融作業を伴う工事はありません。
35	現地では廃棄物などの焼却は行いません。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現地での焼却は行いません。
36	解体を伴う工事の際は、保管されているPCB使用機器、空調機器などに使用されているフロン類などやその有害廃棄物の状況を工事実施前に調査し、環境汚染とならないよう適正な処理を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	空調機器などが使用されている建物の解体工事はありません。
37	仮設トイレを設置する場合は、適切なメンテナンス、設置場所の配慮などにより臭気対策を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレについては設置場所の配慮や、適切なメンテナンスなどにより、臭気対策を行います。
地域の安全安心に貢献します。			
38	近隣自治会などから地域の交通情報の聴き取りを行い、十分な人数の警備員を配置し事故防止に努めます。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事車両の出入り口には、警備員を配置し、歩行者等の通行の安全を確保します。
39	児童や生徒が安全に登下校できるよう、工事現場周辺の交通安全に配慮します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現場周辺の児童・生徒が通行する道路については、歩行者等を優先するなどして十分安全を確保します。
40	夜間や休日に工事関係者以外の者が工事現場に立ち入らないよう出入口を施錠するなどの対策を講じます。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	作業がない日は、工事現場に立ち入れないよう出入口に施錠します。
41	登下校中や放課後の児童や生徒の見守り、声かけなどに取組みます。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高校生などが自転車で通過する程度のため該当しません。
42	近隣自治会などと連携し、地域の防犯活動に参加します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	工事敷地は中央環状線、万博外周道路、万博競技場等により住宅地から分断された敷地であり、地域との防犯上の連携は難しいと考えています。
環境に配慮した製品及び工法を採用します。			
省エネルギー			
43	エネルギー効率のよい機器の導入などにより、工事中に使用する燃料、電気、水道水などの消費を抑制します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後、可能な限り対策をとるよう指示し、工事に使用する燃料、電気及び水道等の消費を抑制します。
省資源			
44	建設発生土は現地での埋め戻しに使用するなど、残土の発生を抑制します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	場外処分をする残土は発生させない計画です。
45	資材の梱包などを最小限にして廃棄物を減量します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資材の梱包などを最小限にして廃棄物を減量します。
快適な環境づくりに貢献します。			
景観			
46	仮囲いの設置にあたっては、機能性を確保した上で、景観面にも配慮します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮囲いの設置については、機能性を確保したうえで、美観・景観を損なわないよう配慮します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
47 仮設トイレは、近隣住民や通行者に不快感を与えないよう、設置場所などを工夫します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレについては、近隣住民及び通行者に不快感を与えないよう設置場所について配慮します。
周辺の環境美化		
48 工事現場内外を問わず、ポイ捨てを防止し、周辺道路の清掃を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ポイ捨て禁止し、工事車両等の通行等による道路の汚れについては清掃をします。
49 建設資材、廃棄物などの場内整理を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	廃棄物等は処分先ごとにより分別を行い、乱雑にならないよう場内整理をします。
ヒートアイランド現象の緩和		
50 夏期において水道水以外の用水が確保できる場合は、周辺道路などに打ち水を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	工事中における雨水の確保は困難です。
地域との調和を図ります。		
工事説明・苦情対応		
51 近隣住民に工事実施前に工事概要、作業工程などを十分説明し、また工事実施も適宜、現況と今後の予定をお知らせし、理解を得るようにします。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	茨木市域及び吹田市域に組織されている環境保全連絡協議会を開催し、その協議会の中で、工事概要、作業工程等をそれぞれ説明し、工事期間中においても適宜、進捗状況等についてもお知らせします。
52 工事に関する苦情窓口を設置し連絡先などを掲示するとともに、苦情が発生した際には真摯に対応します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現場の連絡先については掲示板に表示し、工事に関する苦情などについては施工者、監理者、市監督員にて連携をとりながら真摯に対応します。
周辺の教育・医療・福祉施設への配慮		
53 工事実施前に工事概要、作業工程などを十分説明するとともに、施設での行事や利用状況に配慮した工事計画にします。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	周辺に該当する施設はありません。
54 騒音、振動、通風、採光などに特段の配慮をします。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	周辺に該当する施設はありません。
周辺の事業者との調整		
55 工事が重複することによる複合的な騒音、振動、粉じん、工事車両の通行及びその他の環境影響を最小限に抑制するため、周辺地域における大規模な工事の状況を把握し、該当する事業者、工事施行者などと連絡を取り、可能な限り工事計画などを調整するように努めます。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後、周辺地域における大規模な工事の状況を確認し、可能な限り工事計画を調整するように努めます。



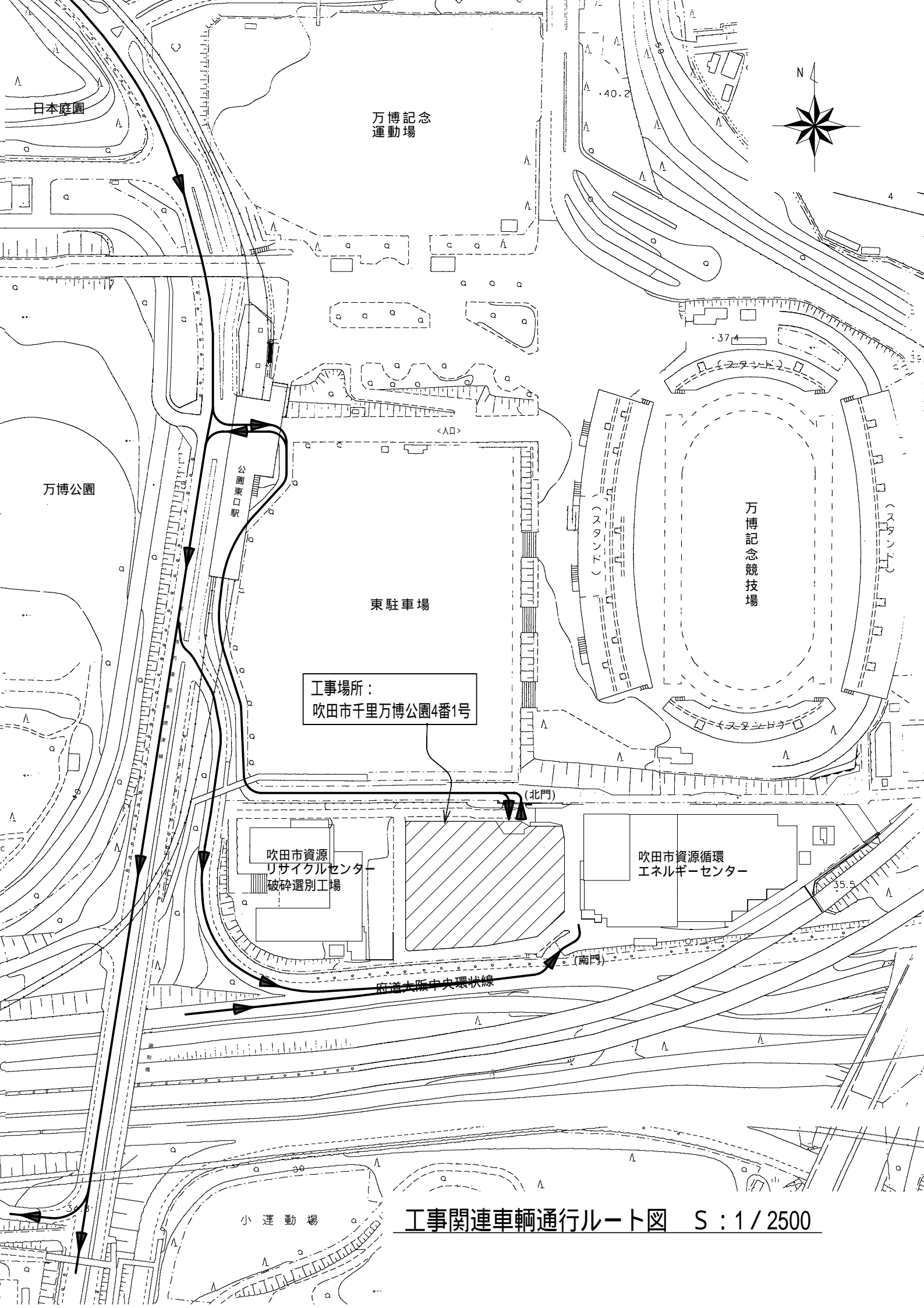
●施設・設備等に係るガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、事業による環境への影響を最小限にとどめ、また、新たな環境負荷の発生を事前に防止するとともに、地域の環境レベル向上に貢献するため、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
地球温暖化対策を行います。		
56 大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度を活用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	建築物の床面積が2000㎡未満であり、その主たる用途が倉庫なので、大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度による評価を行うのに相応しくない施設と考えます。
57 空調、照明、給湯、昇降機などの設備について、高効率や省エネルギー型の機器を採用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	照明設備の一部にLED照明器具を採用します。
58 太陽光、太陽熱、風力などの再生可能エネルギーを活用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	太陽光発電約150kW、及び外灯用に風力発電を設置します。
59 エネルギー効率の高い地域冷暖房、コージェネレーション、ヒートポンプシステムなどの導入を検討します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	主たる建築物が倉庫であり、また部品庫を除くほとんどが出入り口開放となっており、エネルギーを多消費する設備がありません。
60 高い地球温暖化係数を有する温室効果ガスを冷媒として使用する装置を有する設備(空調機器、冷蔵冷凍庫など)を設置する際には、設置後に配管などからの冷媒の漏えい(使用時排出)が発生しないよう安全設計に配慮します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	一体型のスポットクーラー以外冷媒を使用する機器がありません。
61 採光や通風性の考慮や断熱性能を向上させることで、建築物のエネルギー負荷を抑制します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	主たる建築物が倉庫であり、また部品庫を除くほとんどが出入り口開放となっており、エネルギーを多消費する設備がありません。
62 基本構造の耐久性を高め、長寿命の建築物を施工します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	鉄骨造、鉄筋コンクリート造など、構造の耐久性が高い長寿命の建築物を施工します。
63 リサイクル製品、間伐材などの資源循環や環境保全に配慮した製品を積極的に採用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資源循環エネルギーセンターで作られる灰溶融スラグを含有した建設資材を利用します。
64 高炉セメントなど、製造に要するエネルギーが少ない建設資材などを積極的に採用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	製造に要するエネルギーが少ない建設資材などを積極的に採用します。
自然環境を保全し、みどりを確保します。		
65 事前に事業計画地とその周辺の自然環境調査を行い、動植物の生息や生育環境に配慮します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	事業計画地周辺の自然環境については資源循環エネルギーセンター建設時に調査を行っており、エネルギーセンター等と調和する植栽計画を行うなど環境に配慮します。
66 地域のシンボルとなっていた大きな樹木は、できるだけ伐採を避け、既存の植生や地形を活かして設計します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	建設用地は旧工場の解体跡地であり、現在碎石敷きとなっており植生がありません。
67 既存の植生や地形を改変する場合は、移植などにより既存の植生の保全を図るとともに、表土は適切に保管し、植栽などに利用します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	建設用地は旧工場の解体跡地であり、現在碎石敷きとなっており植生がありません。
68 事業計画地に隣接する緑地などがある場合には、緑地などを連続させて配置するなど、生物の生息空間の保全に努めます。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	隣接する資源循環エネルギーセンター及び破砕選別工場の植栽等と調和するような植栽計画を行います。
69 駐車場の緑化を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	駐車場の緑化に努めます。
70 屋上緑化、壁面緑化、ベランダ緑化などを行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	今回建設敷地北側の既設スロープ擁壁の壁面緑化を行います。尚同一敷地内の資源循環エネルギーセンターでは、壁面緑化及びベランダ緑化を行っています。

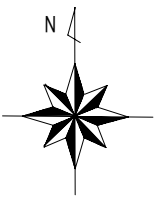
取組事項		実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
71	開発により生じた法面に対して緑化を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	開発による法面は発生しません。
72	植栽樹種は、地域の環境に合わせた樹種を選定します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資源循環エネルギーセンター等と調和する植栽計画を行います。
水循環を確保します。			
73	雨水を利用する設備(雨水タンク、散水設備など)を導入し、水資源を有効に利用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資源循環エネルギーセンターの雨水利用設備(貯留量130t)から雨水を買い植栽に散水します。
74	事業区域の面積に応じて、雨水流出を抑制するために、雨水貯留型施設又は雨水浸透施設等を設置します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	雨水流出抑制のため、約400tの雨水流出抑制槽を設置します。
75	オープンスペース、駐車場などについては雨水浸透に配慮し、浸透性のある舗装などの採用を検討します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	駐車場、歩道の一部に浸透性ブロックを設置します。
地域の生活環境を保全します。			
大気・騒音・振動等			
76	空調機などの騒音を発生させる設備の設置においては、低騒音型機器の採用、壁などの遮音性の確保、設置場所に配慮するなど、騒音や振動対策を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	騒音・振動の届出を必要とする特定施設はありません。
77	近くに幹線道路や鉄道があり騒音の影響が考えられる場合には、予め窓などに防音サッシを設置します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	建物用途上、及び解放型の構造上、防音サッシは計画していません。
78	周辺環境への自動車の排気ガスや騒音を防止するため、駐車場の配置は住居に隣接しない計画とします。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	敷地周辺には住居がありません。
79	近隣への悪臭、騒音などを防止するため、窓、換気扇、排気口、廃棄物置場の位置などに配慮します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	敷地周辺には住居がありません。
80	ボイラー、タービン、エンジンなどの機器を設置する場合は、万全の排出ガス対策を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	排ガスを排出する機器はありません。
81	屋外照明や広告照明については、近隣住民に対する光の影響を抑制します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	敷地周辺には住居がありません。
82	建築資材(ガラス、太陽光パネルなど)による太陽の反射光については、設置の際に光の影響を考慮します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	敷地周辺には住居がありません。
83	塗料は、水性塗料や揮発性有機化合物(VOC)の含有率が低いものを使用します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	揮発性有機化合物(VOC)の含有率が低い塗料等を使用します。
84	周辺に教育施設、福祉施設や医療施設がある場合は、騒音、振動、通風、採光などに特段の配慮をします。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	周辺に教育施設、福祉施設や医療施設はありません。
中高層建築物(高さ10メートルを超える建築物)			
85	日照障害については、建築基準法の日影規制対象外地域(商業と工業地域を除く)を含めた地域についての日影図を作成し、発生する範囲を事前に把握し、近隣住民に説明するとともに、できる限りその軽減をします。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高さ10mを超える建築物はありません。
86	電波障害の発生が想定される範囲を、現地調査、机上計算、影響範囲図作成などにより事前に把握し、近隣住民に説明します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高さ10mを超える建築物はありません。

取 組 事 項		実 施 の 有 無	実 施 内 容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
87	電波障害が生じた場合は、CATV、共同受信施設などによる改善対策を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高さ10mを超える建築物はありません。
88	近隣住民のプライバシーを侵害するおそれがある場合は、適切な対策を講じるよう努めます。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	高さ10mを超える建築物はありません。
景観まちづくりに貢献します。			
89	本市の自然条件や風土、歴史の流れの中で培われた地域の個性を尊重し、地域に調和したものとなるよう配慮します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	本市の自然条件や風土、歴史の流れの中で培われた地域の個性を尊重し、地域に調和したものとなるよう配慮します。
90	景観資源の質の向上と地域特性を活かしたまちづくりに資するよう、「景観まちづくり計画」の類型別景観まちづくり計画と地域別景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画と設計を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観資源の質の向上と地域特性を活かしたまちづくりに資するよう、「景観まちづくり計画」の類型別景観まちづくり計画と地域別景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画と設計を行います。
91	景観形成に関わるガイドラインや方針を有するエリアではガイドラインなどに配慮した計画と設計を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成に関わるガイドラインや方針を有するエリアではガイドラインなどに配慮した計画と設計を行います。
92	計画区域や建設敷地がおおむね1haを超えるときは、景観形成地区の指定について協議します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	建設敷地が1haを超えません。
93	景観形成基準を遵守し、景観まちづくりを推進します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成基準を遵守し、景観まちづくりを推進します。
94	屋外広告物の表示等に関する基準を遵守し、景観まちづくりを推進します。	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	屋外広告物は設置しません。
安心安全のまちづくりに貢献します。			
95	周辺状況に応じ、計画地内において、歩行者が安全に通行できる空間を整備します。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	敷地内に歩行者専用の見学者通路を設置します。
96	災害時の防災対策や緊急時に対応できる設備機器を積極的に導入し、安心安全に配慮した適切な整備を行います。	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	災害対策上の設備機器の導入は困難ですが、災害時においても廃棄物等の受け入れが継続出来るよう配慮します。
97	防犯対策などに対応できる設備機器を積極的に導入し、安心安全に配慮した適切な整備を行います。	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	外灯の適切な配置及び監視カメラの設置などにより、防犯対策を行います。



日本庭園

万博記念運動場



万博公園

公園東口駅

東駐車場

万博記念競技場

工事場所：  
吹田市千里万博公園4番1号

吹田市資源  
リサイクルセンター  
破碎選別工場

吹田市資源循環  
エネルギーセンター

(北門)

(南門)

南道大環中央環状線

小運動場

工事関連車輛通行ルート図 S : 1 / 2500