

環境まちづくり方針（案）

様式1

平成 28 年 2 月 25 日 (2016 年)																									
吹田市 長 あて	住所 吹田市南吹田3丁目3番60号 ※注1 事業所 氏名 吹田市水道事業管理者 赤野 茂男 (印) 電話 (06) 6384 - 1251																								
事業の名称	(仮称)片山浄水所水処理施設更新工事																								
対象事業区域	吹田市 朝日が丘町25番1号																								
※注1 設計・代理者	住所 大阪府中央区久太郎町4丁目1番3号 氏名 株式会社NJS 大阪総合事務所一級建築士事務所 福岡 大作 電話 () - (担当者:)																								
※注1 工事施工者	住所 氏名 未定 電話 () -																								
事業予定期間	平成 28 年 (2016 年) 9 月 日 から 平成 33 年 (2021 年) 3 月 日 まで																								
事業の規模	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th></th> <th style="width: 25%;">計画部分</th> <th style="width: 25%;">既存部分</th> <th style="width: 25%;">合計</th> </tr> <tr> <td>対象事業面積</td> <td style="text-align: center;">22,927.10 m²</td> <td style="text-align: center;">m²</td> <td style="text-align: center;">22,927.10 m²</td> </tr> <tr> <td>建築面積</td> <td style="text-align: center;">1,186.79 m²</td> <td style="text-align: center;">279.08 m²</td> <td style="text-align: center;">1,465.87 m²</td> </tr> <tr> <td>延べ面積</td> <td style="text-align: center;">3,207.08 m²</td> <td style="text-align: center;">267.12 m²</td> <td style="text-align: center;">3,474.20 m²</td> </tr> <tr> <td>最高の高さ</td> <td style="text-align: center;">20.80 m</td> <td style="text-align: center;">4.55 m</td> <td></td> </tr> <tr> <td>構造・階数</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">鉄筋コンクリート 造・一部 造 地上 4 階・地下 1 階</td> </tr> </table>		計画部分	既存部分	合計	対象事業面積	22,927.10 m ²	m ²	22,927.10 m ²	建築面積	1,186.79 m ²	279.08 m ²	1,465.87 m ²	延べ面積	3,207.08 m ²	267.12 m ²	3,474.20 m ²	最高の高さ	20.80 m	4.55 m		構造・階数	鉄筋コンクリート 造・一部 造 地上 4 階・地下 1 階		
		計画部分	既存部分	合計																					
	対象事業面積	22,927.10 m ²	m ²	22,927.10 m ²																					
	建築面積	1,186.79 m ²	279.08 m ²	1,465.87 m ²																					
	延べ面積	3,207.08 m ²	267.12 m ²	3,474.20 m ²																					
	最高の高さ	20.80 m	4.55 m																						
構造・階数	鉄筋コンクリート 造・一部 造 地上 4 階・地下 1 階																								
区分 <input type="checkbox"/> 新築 <input checked="" type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増設																									
<input type="checkbox"/> 土地区画整理事業 <input type="checkbox"/> 市街化再開発事業 <input type="checkbox"/> 宅地造成 <input type="checkbox"/> 開発行為事業(目的:) <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の新築又は増改築の事業																									
{																									
<input type="checkbox"/> 工場・事業場 <input type="checkbox"/> 住宅・共同住宅(戸) <input type="checkbox"/> 商業施設 <input type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 公共的建築物 <input type="checkbox"/> その他(:)																									
<input type="checkbox"/> 駐車場又は資材置場の新設又は増設の事業 <input type="checkbox"/> その他()																									
事業の目的・内容	受 付																								
環境まちづくりの内容	ガイドライン取組事項チェックリストによる																								
添付書類	・ガイドライン取組事項チェックリスト ・工事関連車両通行ルート図 ・その他必要と認める図書																								
			第 号																						

注1 法人にあっては、その名称、代表者の氏名及び主たる事務所の所在地

環境まちづくりの概要(1)

事業者の環境方針	環境の保全及び創造は、次に定める基本理念にのっとり推進されなければならない。 (1) 市民が安全で健康かつ快適な生活を営むことのできる良好な環境を確保し、これを将来の市民に継承していくこと。 (2) 大気、水、土壌等の環境の自然的構成要素を良好な状態に保持するとともに、資源の適正な管理及び循環的な利用を図ることにより、環境への負荷の少ない持続的発展が可能な社会を構築すること。 (3) 生態系の微妙な均衡を保つように配慮しつつ、人間と自然との共生を図ること。 (吹田市環境基本条例 第3条 基本理念より)
-----------------	---

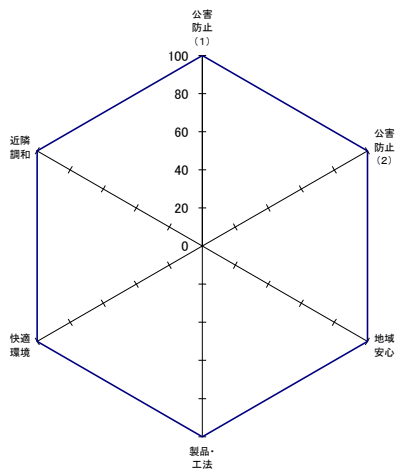
当該事業における環境まちづくり方針	片山浄水所(浄水処理施設・排水処理施設)の建設に当たり、工事施工に際しては、騒音、振動、粉じんの防止に努めると共に、建設資材の再生可能な物は再利用を図ります。また建物計画に当たっては、景観まちづくりを遵守すると共に、再生可能エネルギーの導入を図るなど環境保全に配慮した事業を行います。 また、当工事中においては、周辺地域への安全、美化、騒音対策等に配慮し、地域の安心、快適環境の確保に留意します。
--------------------------	---

1. 実施率と主な実施内容

1-1. 工事中

$$\begin{array}{r}
 \text{実施率} \quad 100 \quad \text{パーセント} \\
 \text{(小数点第2位以下切り捨て)} \\
 \hline
 \text{実施する・一部実施するの項目数} \\
 \hline
 \text{該当なしを除いた項目数} \quad = \quad \frac{53}{53}
 \end{array}$$

一:方針(案)



方針案

公害防止(1)	公害防止(2)	地域安心	製品・工法	快適環境	近隣調和
20	17	5	3	5	3
20	17	5	3	5	3

主な実施内容

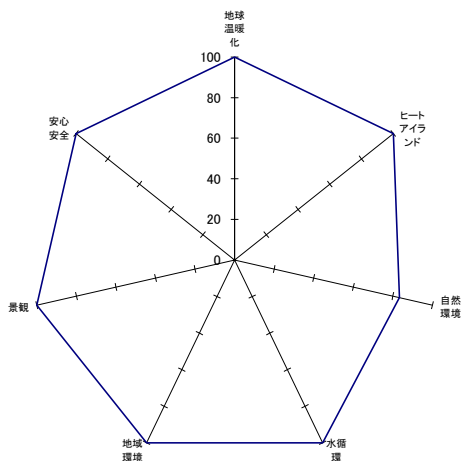
- ・排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。
- ・空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。
- ・資材の搬出入については、施工計画書の中で、適切な車種の選択により、車両台数を抑制します。
- ・建設資材の落下防止など、丁寧な作業を行います。
- ・廃棄物等は処分先ごとにより分別を行い、乱雑にならないよう場内整理をします。

環境まちづくりの概要(2)

1-2. 施設・設備等

実施率	97.2	パーセント	実施する・一部実施するの項目数	=	36
	(小数点第2位以下切り捨て)		該当なしを除いた項目数		37

一:方針(案)



	地球温暖化	ヒートアイランド	自然環境	水循環	地域環境	景観	安心安全
方針	9	1	5	3	11	4	3
案	9	1	6	3	11	4	3

主な実施内容

- (1) 省エネルギー・低炭素なエネルギー技術の導入 CO2削減量 **113.2** t-CO2/年
 導入内容 ※(CO2換算が可能な設備に関して記載ください。)

太陽光発電:216kW (年間発電量:216,457kWh)
 空冷ヒートポンプ空調機:9台
 LED照明:327台
 ※太陽光発電設備については、将来、建設します。

- (2) 緑地面積 緑化率 **30.2** % 条例基準分 **30.0** %以上

実施内容(緑化率に換算されない緑地(駐車場緑化・ベランダ緑化・花壇など)の面積など)

- (3) 雨水利用 雨水貯留量 **630.0** t うち雨水利用量 **0.0** t

利用目的 植栽水やり トイレの流し水 洗車 その他

- (4) 上記以外の主な実施内容

・換気扇は低騒音型機器を採用します。自家発電設備用の給排気ファンに消音器を設置します。
 ・建築資材(ガラス、太陽光パネルなど)による太陽の反射光については、設置の際に光の影響を考慮します。
 ・塗料は水性塗料や揮発性化合物(VOC)の含有率が低いものを使用します。

環境まちづくりの概要(3)

2. その他(本ガイドライン記載の取組事項以外に実施する環境まちづくりの取組を記載ください。)

A large yellow rectangular area intended for additional environmental initiatives. The area is completely blank and occupies most of the page below the instruction text.

●工事中におけるガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、事業による環境への影響を最小限にとどめるため、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
大気汚染や騒音などの公害の防止します。		
建設機械		
1 低公害型建設機械の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	排出ガス対策型、低騒音型、低振動型のものを使用します。
2 低燃費型建設機械の使用	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	低燃費型の建設機械(ハイブリッド式パワーショベルなど)を可能な限り使用します。
3 アイドリングの禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。
4 環境に配慮した運転	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	空ぶかしを抑制するなど、環境に配慮した運転を行います。
5 稼働台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事規模に応じた効率的な工事計画を立て、稼働台数を抑制します。
6 工事の平準化	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	効率的な作業計画や工程計画により、工事の平準化を図ります。
7 機械類の整備点検	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	機械類の整備点検については、点検報告書等により、適切な点検・整備を図ります。
工事関連車両		
8 低公害車の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	燃費や排出ガス性能のよい車両を使用します。
9 大阪府条例に基づく流入車規制の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	大阪府条例に基づく流入車規制を、全ての車両で確実に遵守します。
10 工事関連車両の表示	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両であることを車両に表示します。
11 周辺状況に配慮した走行ルートや時間帯の設定	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事関連車両の時間帯は、登校時間を考慮し、8時30分から18時とします。また、コンクリート打設の生コン車の通行は、登校時間を避けて9時から18時とします。
12 建設資材の搬出入における車両台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資材の搬出入については、施工計画書の中で、適切な車種の選択により、車両台数を抑制します。
13 工事関連車両台数の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	作業従事者の通勤、現場監理などには、徒歩、二輪車、公共交通機関の利用、相乗りなどを奨励し、工事関連の車両台数を抑制します。
14 土砂の積み降ろし時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	ダンプトラックによる土砂の積み降ろしの際には、騒音、振動や土砂の飛散防止に配慮します。
15 タイヤ洗浄	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺への土砂粉じん飛散を防止するため、現地でタイヤ洗浄を行います。
16 ドラム洗浄時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	コンクリートミキサー車のドラム洗浄を行う際には、騒音や水質汚濁に配慮します。

取組事項		実施の有無		実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
17	場外待機の禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	工事車両の適正な配置計画を行い場外待機はさせません。
18	クラクションの使用抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	クラクションは必要最小限にします。
19	アイドリングの禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	自動車排出ガスの低減を図るため、アイドリングをしません。
20	環境に配慮した運転	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	車両運転時において空ぶかしを抑制するなど環境に配慮した運転を行います。
工事方法 騒音・振動等				
21	防音シートなどの設置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	遮音性の高い仮囲いや防音シート・防音パネルを設置します。
22	丁寧な作業	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	建設資材の落下防止等、丁寧な作業をします。
23	騒音や振動の少ない工法の採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	杭の施工などの際には、騒音や振動の少ない工法を採用します
24	近隣への作業時間帯の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音振動がでる作業は周辺環境に配慮した時間内の作業とします。
粉じん・アスベスト				
25	解体、掘削作業の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	掘削作業の際には、散水を十分に行います。
26	飛散防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	土砂などの砂じんが飛散する恐れがある場合は、シートかけや散水を行います。
27	アスベストの調査など	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	アスベスト調査を行いました。 調査の結果、石綿スレート板約29m ² がありました。
28	アスベストの飛散防止措置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	建築物の解体の際には石綿スレート板に対して確実な飛散防止措置を行います。
水質汚濁・土壌汚染・地盤沈下				
29	濁水や土砂の流出防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	既存の雨水等の排出ルートが活用できるため、道路等への流出しないように適切に施工します。
30	塗料などの適正管理及び処分	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	塗料などの揮発を防止し、使用済みの塗料缶や塗装器具の洗浄液は適正に処分します。
31	土壌汚染物質の拡散防止措置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	関係法令に基づく地歴調査・土壌汚染状況調査を実施し、汚染が判明した場合には適切な措置方法について協議します。
32	地盤改良時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	セメント及びセメント系改良剤を使用する地盤改良の際は、六価クロム溶出試験を実施し、土壌や地下水を汚染しないように施工します。
33	周辺地盤、家屋などに配慮した工法の採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺地盤、家屋などに影響を及ぼさない工法を採用します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
悪臭・廃棄物		
34 アスファルト溶解時の臭気対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	アスファルトを溶融させる際は、場所の配慮、溶解温度管理など臭気対策を行います。
35 現地焼却の禁止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現地での焼却は行いません。
36 解体時の環境汚染対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	解体を伴う工事の際は、保管されているPCB使用機器、空調機器などに使用されているフロン類などやその有害廃棄物の状況を工事実施前に調査し、環境汚染とならないよう適正な処理を行います。
37 仮設トイレ設置時の臭気対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレについては設置場所の配慮や、適切なメンテナンスなどにより、臭気対策を行います。
地域の安全安心に貢献します。		
38 地域との連携における事故の防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣自治会などから地域の交通情報を聴き取りを行い、十分な人数の警備員を配置し事故防止に努めます。
39 児童などへの交通安全の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	現場周辺の児童・生徒が通行する道路については、歩行者等を優先するなどして十分安全を確保します。
40 夜間や休日の防犯対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	作業がない日は、工事現場に立ち入れないよう出入りに施錠します。
41 児童などへの見守り、声かけ	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	登下校中や放課後の児童や生徒の見守り、声かけなどに取組みます。
42 地域の防犯活動への参加	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣自治会などと連携し、地域の防犯活動に参加します。
環境に配慮した製品及び工法を採用します。		
省エネルギー		
43 エネルギー消費の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	工事施工業者決定後、可能な限り対策をとるよう指示し、工事に使用する燃料、電気及び水道等の消費を抑制します。
省資源		
44 残土発生の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建設発生土は現地での埋め戻しに使用するなど、残土の発生を抑制します。
45 廃棄物の減量	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	資材の梱包などを最小限にして廃棄物を減量します。
快適な環境づくりに貢献します。		
景観		
46 仮囲い設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮囲いの設置については、機能性を確保したうえで、美観・景観を損なわないよう配慮します。
47 仮設トイレ設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	仮設トイレについては、近隣住民及び通行者に不快感を与えないよう設置場所について配慮します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
周辺の環境美化		
48 周辺道路の清掃	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	ポイ捨て禁止し、工事車両等の通行等による道路の汚れについては清掃をします。
49 場内整理	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	廃棄物等は処分先ごとにより分別を行い、乱雑にならないよう場内整理をします。
ヒートアイランド現象の緩和		
50 打ち水	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	夏季において一部雨水を確保し打ち水に利用します。
地域との調和を図ります。		
工事説明・苦情対応		
51 工事内容の事前説明及び周知	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	近隣住民に工事実施前に工事概要、作業工程などを十分説明し、また工事実施も適宜、現況と今後の予定をお知らせし、理解を得るようにします。
52 苦情対応	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	工事に関する苦情窓口を設置し連絡先などを掲示するとともに、苦情が発生した際には真摯に対応します。
周辺の教育・医療・福祉施設への配慮		
53 工事内容の事前説明及び工事計画の配慮	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	条例(中高層建築物)に基づく近隣住民への説明範囲に無いため。但し、片山小学校への登校者がおられますので、工事関連車両の時間帯は、登校時間を考慮し、8時30分から18時とします。
54 騒音、振動などの配慮	実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	条例(中高層建築物)に基づく近隣住民への説明範囲に教育、医療、福祉施設が無いため。
周辺の事業者との調整		
55 複合的な環境影響の抑制	実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし <input type="checkbox"/>	工事が重複することによる複合的な騒音、振動、粉じん、工事車両の通行及びその他の環境影響を最小限に抑制するため、周辺地域における大規模な工事の状況を把握し、該当する事業者、工事施行者などと連絡を取り、可能な限り工事計画などを調整するように努めます。

●施設・設備等に係るガイドライン取組事項チェックリスト

本事業を実施するにあたっては、法律、条例等の規制基準を遵守することはもとより、事業による環境への影響を最小限にとどめ、また、新たな環境負荷の発生を事前に防止するとともに、地域の環境レベル向上に貢献するため、以下のとおりガイドライン取組事項を実施します。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
地球温暖化対策を行います。		
56 大阪府建築物の環境配慮制度及び大阪府建築物環境性能表示制度の活用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建築物の環境性能の向上に努めるとともに、大阪府建築物の環境配慮制度や大阪府建築物環境性能表示制度を活用します。また、その評価結果を市のHPで公開します。
57 高効率及び省エネルギー型機器などの採用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	空冷ヒートポンプ空調機(APF5.0以上9台)、照明(LED327台)を採用します。
58 再生可能エネルギーの活用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	将来、216kWの太陽光発電設備の設置を行います。
59 エネルギー効率の高いシステム及び機器導入の検討	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	エネルギー効率の高い空冷ヒートポンプ空調機(APF5.0以上9台)を採用します。
60 冷媒漏えい(使用時排出)の防止	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	高い地球温暖化係数を有する温室効果ガスを冷媒として使用する装置を有する設備(空調機器など)を設置する際には、設置後に配管などからの冷媒の漏えい(使用時排出)が発生しないよう安全設計に配慮します。
61 建築物のエネルギー負荷の抑制	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	空調を行う室は内断熱設置により断熱性能を向上させることで、建築物のエネルギー負荷を抑制します。
62 長寿命な建築物の施工	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	建物の重要度係数(建物の地震時の割増係数)を1.25とし、基本構造の耐久性を高め、長寿命の建築物を施工します。
63 環境に配慮した製品の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	エコケーブルを採用します。
64 製造に要するエネルギーが少ない建設資材の採用	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	路盤には再生砕石を採用します。
ヒートアイランド対策を行います。		
65 ヒートアイランド対策	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	既存の舗装面を緑地にすることでヒートアイランド対策を行います。
自然環境を保全し、みどりを確保します。		
66 動植物の生息や生育への配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺の自然環境との調和を図るとともに、動植物の生息や生育環境に配慮します。
67 地域のシンボルツリーの保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	シンボルとなる木はありません。
68 既存の植生の保全	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	既存の植生や地形を改変する場合は、出来る限り移植します。
69 生物の生息空間の保全	<input type="checkbox"/> 実施する <input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	周辺の自然環境との調和を図るとともに、動植物の生息や生育環境に配慮します。

取組事項		実施の有無		実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
70	駐車場緑化	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	駐車場は設置しません。
71	屋上緑化など	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input checked="" type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	屋上については太陽光パネルを設置するため屋上緑化は行いません。
72	法面緑化	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	開発により生じた法面部分(14.5m ²)は、緑化を行います。
73	植栽樹種の選定	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	植栽樹種は、地域の環境に合わせた樹種を選定します。

水循環を確保します。

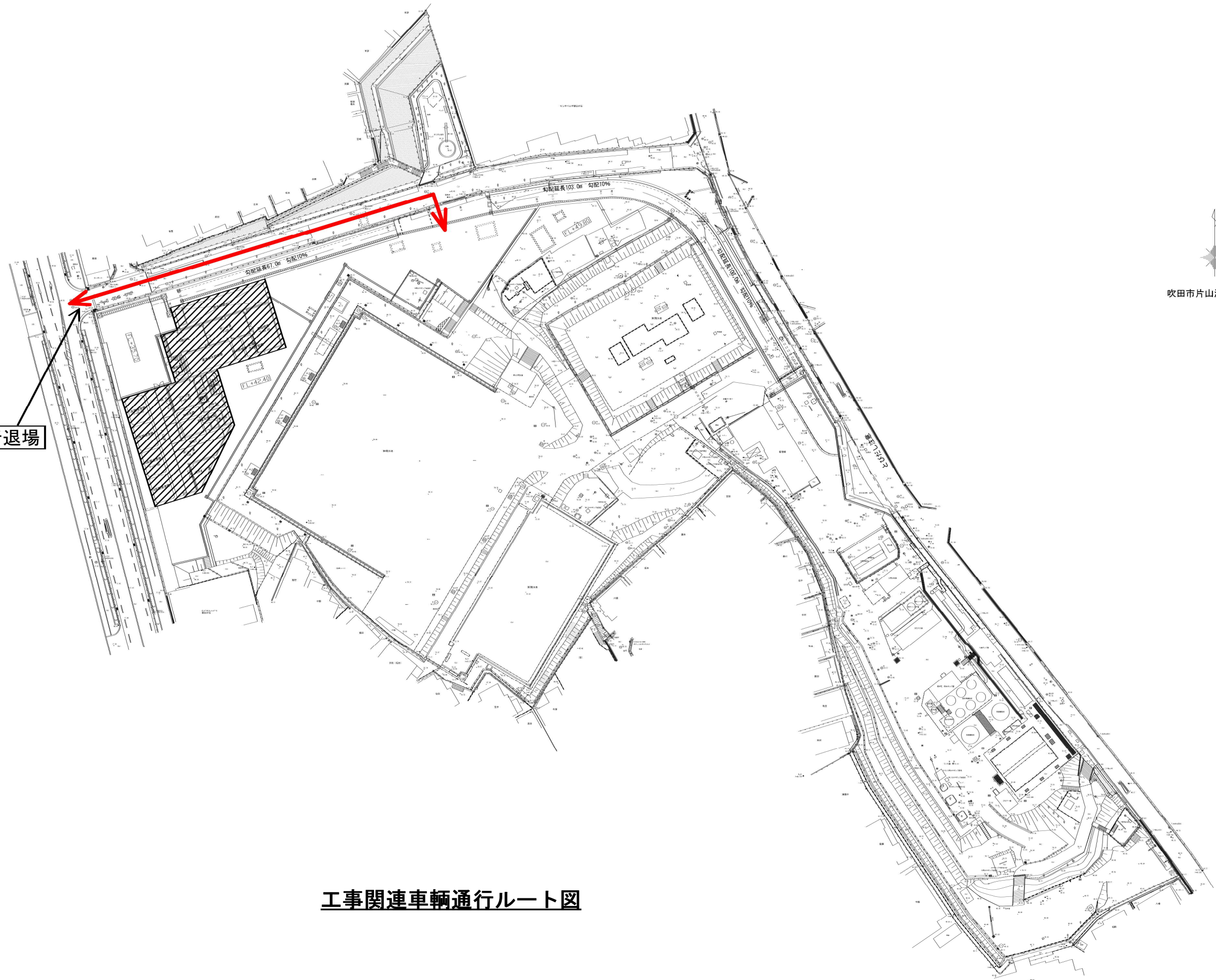
74	水資源の有効利用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	雨水タンクの設置等を検討します。
75	雨水流出を抑制する施設の設置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	630m ³ の雨水貯留槽を設置します。
76	雨水浸透への配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	敷地内道路の雨水樹を4箇所浸透樹にします。

地域の生活環境を保全します。

大気・騒音・振動等

77	騒音を発生させる設備設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	換気扇は低騒音型機器を採用します。自家発電設備用の給排気ファンに消音器を設置します。
78	防音サッシの設置	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	騒音を発生する室の窓のみ防音サッシ(T-3仕様)を採用します。
79	駐車場の配置計画時の配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	駐車場は設置しません。
80	近隣への悪臭及び騒音の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣への悪臭、騒音などを防止するため、窓、換気扇、排気口、廃棄物置場の位置などに配慮します
81	ボイラーなどの機器設置時の排出ガス対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	エンジン機器は、万全の排出ガス対策をします。
82	屋外照明や広告照明設置時の配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	屋外照明については、近隣住民に対する光の影響を抑制します。
83	建築資材による光の影響の考慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	建築資材(ガラス、太陽光パネルなど)による太陽の反射光については、設置の際に光の影響を考慮します。
84	環境に配慮した塗料の使用	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 該当なし	塗料は水性塗料や揮発性有機化合物(VOC)の含有率が低いものを使用します。
85	周辺の教育、福祉や医療施設への配慮	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 実施しない	<input type="checkbox"/> 一部実施する <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	条例(中高層建築物)に基づく近隣住民への説明範囲に教育、医療、福祉施設が無いため。

取組事項	実施の有無	実施内容 (実施、一部実施する場合は、その内容及び方法、実施しない及び該当なしの場合は理由を記入してください。)
中高層建築物(高さ10メートルを超える建築物)		
86 日照障害対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	日照障害については、建築基準法の日影図を作成し、発生する範囲を事前に把握し、近隣住民に説明します。また、できる限り軽減を図ります。
87 電波障害の事前把握及び近隣説明	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	電波障害の発生をが想定される範囲を机上調査により事前に把握し、近隣住民に説明します。
88 電波障害発生時の改善対策	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	電波障害が生じた場合は、CATV、共同受信施設などによる改善対策を行います。
89 プライバシーの配慮	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	近隣住民のプライバシーを侵害するおそれがある場合は、適切な対策を講じるように努めます。
景観まちづくりに貢献します。		
90 地域への調和	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	本市の自然条件や風土、歴史の流れの中で培われた地域の個性を尊重し、地域に調和したものとなるよう色彩や形状に配慮します。
91 景観まちづくり計画の目標と方針に基づいた計画及び設計	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観資源の質の向上と地域特性を活かしたまちづくりに資するよう、「景観まちづくり計画」の類型別景観まちづくり計画と地域別景観まちづくり計画の目標と方針に基づき、色彩など配慮した計画と設計を行います。
92 景観形成に関わるガイドラインや方針に配慮した計画及び設計	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成に係わるガイドラインや方針を有するエリアではないため。
93 景観形成地区指定の協議	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成地区の指定について協議します。
94 景観形成基準の遵守	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	景観形成基準を遵守し、景観まちづくりを推進します。
95 屋外広告物の表示などに関する基準の遵守	<input type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input checked="" type="checkbox"/> 該当なし	屋外広告物は設置しません。
安心安全のまちづくりに貢献します。		
96 歩行者が安全に通行できる空間整備	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	浄水所北側の歩道は、工事期間中は車両が通行しますが、完成後は従来同様、歩道として整備します。
97 災害時、緊急時対応のための安心安全に配慮した整備	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	敷地内の第4配水池に緊急遮断弁を設置し、災害時には一定量貯水が可能な計画とします。また、建物内には自家発電機設備を設け、停電時でも浄水処理が可能な計画とします。
98 防犯対策のための安心安全に配慮した整備	<input checked="" type="checkbox"/> 実施する <input type="checkbox"/> 一部実施する <input type="checkbox"/> 実施しない <input type="checkbox"/> 該当なし	機械警備を導入し、安心安全に配慮した適切な整備を行います。



左折入場、左折退場

工事関連車両通行ルート図